**БРАТСК**

**Что наиболее значительное удалось сделать в 2015 году?**

Одним из успешных достижений считаем продолжение участия муниципального образования города Братска в совместном Проекте Правительства РФ и Всемирного банка реконструкции и развития «Реформа ЖКХ в России»: реализация плана инвестиций по реконструкции главного канализационного коллектора в ж.р. Центральный города и реконструкции внутридомовых инженерных сетей с переводом на закрытую систему горячего водоснабжения.

**Какие успехи и достижения Ваших коллег из других городов Вы бы особо отметили?**

Считаем интересными достижения городов-участников Проекта «Реформа ЖКХ в России» в части реализации плана инвестиций.

**Какие наиболее трудные проблемы не удалось решить в прошедшем году?**

Наиболее трудными по-прежнему были вопросы организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Из-за фактического отсутствия работ в течение 2015 года (проводились конкурсные процедуры) по состоянию на 01.01.2016 уровень платежей граждан на капитальный ремонт составляет 62%, что недостаточно для обеспечения выполнения всех требуемых работ по капитальному ремонту.

По-прежнему остро стоят вопросы замены лифтов, отслуживших предельный срок эксплуатации, формирования краткосрочных планов капитального ремонта.

**Какие задачи стоят в 2016 году?**

Первоочередными задачами в сфере жилищно-коммунального хозяйства в текущем году считаем:

формирование и утверждение краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 2016-2017 годы и участие в его реализации;

завершение реализации плана инвестиций в рамках Проекта «Реформа ЖКХ в России».