

НОВОАЛТАЙСК

Стабильность функционирования коммунальной инфраструктуры и состояние жилфонда во многом определяют степень удовлетворенности горожан качеством жизни. Наиболее острая ситуация в сфере ЖКХ складывается в муниципальных предприятиях «Новоалтайские тепловые сети» и «Водоканал». Показатель изношенности коммунального хозяйства города – более 70 %, что отрицательно влияет на экономику предприятий. В 2016 году выполнены реконструкция около 2 км тепло- и водопроводных сетей, ремонт тепловых пунктов, обновлено насосное оборудование. В 2017 году запланирована частичная перекладка ещё одного километра теплосетей. В соответствии с утвержденной инвестиционной программой в 2017-2020 гг. будет выполнена реконструкция 4 км тепловых сетей в двухтрубном исполнении.

В строящемся жилом 11 микрорайоне ООО «СтройСиб» введена в эксплуатацию газовая котельная мощностью 6,1 МВт.

На территории города 312 многоквартирных домов (МКД), обслуживанием которых занимаются 11 управляющих компаний и 20 товариществ собственников жилья.

Согласно данным НКО «Региональный оператор АК «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов», собираемость взносов на проведение их капитального ремонта по городу за 2016 год составила 85,4 % (в крае - 84,4 %).

В 2016 году выполнен капремонт общего имущества МКД на сумму 28,9 млн. руб. Заменено 10 пассажирских лифтов, отремонтирована крыша на одном доме. В настоящее время регоператором проводится предварительный отбор подрядных организаций по выполнению ремонтных работ в 2017 году.

Одним из важнейших факторов развития города является **жилищное строительство**. С учетом рассмотренных и утвержденных проектов в течение ближайших лет должно быть введено не менее 409 тыс. кв. м многоэтажного жилья и не менее 30 тыс. кв. м - индивидуального.

В 2016 году сданы в эксплуатацию семь многоквартирных жилых домов общей площадью 27,6 тыс. кв. м, с количеством квартир – 641. Всего введено в эксплуатацию 39,7 тыс. кв. м. Но наблюдается спад жилищного строительства, что, прежде всего, обусловлено снижением покупательской способности граждан.

Существует и проблема с участниками долевого строительства. Остановлено возведение многоквартирного дома по адресу: ул. Южсиба, 52а, недостаточными темпами ведется строительство объекта «Демидов Парк» по адресу: ул. Прудская, 40. Вопрос находится на контроле у Первого заместителя председателя Правительства Алтайского края С.А. Локтева.

По-прежнему одной из главных задач является **газификация** индивидуальной жилой застройки. В 2016 году продолжена корректировка проектной документации на газификацию Чесноковки (ГРП-56 и 58), с последующим обеспечением газовым топливом более 500 домовладений. За счет краевого бюджета АО «Газпром газораспределение Барнаул» выстроен объект газоснабжения в Павлокорчагинском микрорайоне для перспективной газификации 233 домовладений (пуск намечен на первый квартал 2017 года).

В рамках плана-графика синхронизации программ газификации регионов РФ завершено строительство газопровода высокого давления в Белоярском микрорайоне до ГРП-32 (район Велижановка). Ввод в эксплуатацию магистрального газопровода позволит обеспечить перспективную газификацию пос. Геологов, улиц 1-6-й Береговых и района Велижановки. Финансирование указанного объекта полностью обеспечено АО «Газпром».

При плане 2016 года в 110 домовладений подключено к газу 172 (+56,4 %), построено 11 км газовых сетей, в том числе 1,4 км - за счет средств собственников индивидуального жилья. Общий объем бюджетных средств, затраченных на газификацию города в 2016 году, составил около 15 млн. рублей.

Администрацией города совместно с АКГУП «Алтайские инженерные системы» и Минстройтрансом края готовится проектная документация на строительство объектов газоснабжения в Новогорском микрорайоне, микрорайоне АТП, актуализируется выполненная ранее проектная документация на газоснабжение микрорайона Бажово («Распределительный газопровод от ГРП-21.1. и ГРП-21.2.»), запланировано строительство распределительных сетей от Белоярской ГРП-17.

Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий составят 32 млн. руб. Источник финансирования - средства краевого бюджета.

Также при финансовой поддержке Администрации края в 2016 году **отремонтировано** 4 км уличной дорожной сети, установлены два остановочных павильона. На данные цели затрачено более 48 млн. рублей. Выполнен «ямочный» ремонт дорожного полотна площадью 6,3 тыс. кв. м.

Вблизи школы № 1 по ул. Южсиба построена линия уличного освещения.

На бульваре Землянова высажено 20 тополей и яблонь.

Установлено и заменено более 300 дорожных знаков, новый светофорный объект на пересечении улиц Коммунистической - Анатолия.

Действующая муниципальная маршрутная сеть охватывает все микрорайоны, на территории города действует 25 муниципальных автобусных маршрута, работают 9 ответственных пассажироперевозчиков. Ежедневно на линию выпускаются 88 пассажирских автобусов. Сохранена система перевозок пассажиров льготных категорий по единым социальным проездным билетам.

Хотим выразить благодарность пассажироперевозчикам, которые за свой счет осуществляют перевозку учащихся из отдаленных микрорайонов на льготной основе (со стоимостью проезда 8 рублей).