

БЕРДСК

Имущественные и земельные отношения.

Территория города Бердска составляет 6 706 гектаров.

Общая сумма дохода в бюджет города от продажи и аренды земельных участков по итогам 2016 года составила 70 083 600 руб.

В целях повышения эффективности в сфере природных ресурсов и охраны окружающей среды приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.03.2016 №77 установлены границы «Бердского муниципального лесничества Новосибирской области». Общая площадь городских лесов, включенных в границы «Бердского муниципального лесничества Новосибирской области», составила 1902,1 га.

В связи с изменениями, внесенными в Земельный кодекс РФ Федеральным законом №171 от 23.06.2014 ФЗ-171, разработано 16 административных регламентов в сфере земельных отношений, что позволит повысить качество оказываемых услуг и увеличить их количество.

Мониторинг использования земельных ресурсов и муниципальный земельный контроль осуществляются в целях увеличения доходной части бюджета города Бердска за счет повышения эффективности использования земельных ресурсов.

Мероприятия планируются по следующим направлениям:

- проведение проверок физических лиц, самовольно занявших земельные участки (в случае выявления нарушения - штраф и возможный выкуп (аренда) самовольно занимаемого участка, через перераспределение);
- проведение плановых проверок юридических лиц, использующих земельные участки не по целевому назначению или разрешенному использованию;
- выявление земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства и не используемых в указанных целях, для их последующего предоставления по результатам торгов;
- выявление юридических лиц, использующих земельные участки на праве постоянного (бессрочного) пользования и не выполнивших в установленный Федеральным законодательством срок обязанность по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность.