

АНГАРСК

В целях создания оптимальных условий для территориального и социально-экономического развития АГО, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства внесены изменения:

- в Генеральный план АГО (решение Думы АГО от 31.08.2022 № 215-37/02рД);
- в Правила землепользования и застройки АГО (решение думы АГО от 30.11.2022 №247-41/02рД).

Принято решение о комплексном развитии незастроенной территории в границах 31 микрорайона города Ангарска (постановление администрации АГО от 19.07.2022 № 982-па).

Утверждена комплексная схема инженерного обеспечения территории 31 микрорайона города Ангарска (распоряжение Управления архитектуры и градостроительства администрации АГО от 07.12.2022 № 2-р).

Внесены изменения в Схему размещения рекламных конструкций на территории АГО (постановление администрации АГО от 16.11.2022 № 1492-па).

В рамках пилотного проекта по поручению Правительства Иркутской области Управление архитектуры и градостроительства администрации АГО проводит работы по внесению в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о территориальных зонах, установленных Правилами землепользования и застройки АГО. На сегодняшний день поставлено на кадастровый учет более 50 % территории АГО.

На территории АГО стабильным остается объем жилищного строительства. Введено в эксплуатацию 35 880 кв.м. общей площади, из них 7 771 кв.м. - многоквартирные жилые дома, 28 109 кв.м. - индивидуальные жилые дома, что на 12 077 кв. м. больше плановых показателей по вводу жилья на территории Иркутской области на 2021-2030 годы.

В целях совершенствования системы налогообложения и во исполнение Федерального закона от 28.12.2013 №443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе» проводится на постоянной основе инвентаризация сведений, содержащихся в Федеральной, информационной адресной системе, их актуализация и наполнение государственного адресного реестра по материалам инвентаризации. В 2022 году внесено в ФИАС сведения по 1 910 адресам.

Основные задачи, поставленные для реализации на 2022 год, выполнены в полном объеме.