

## **БЕРДСК**

Администрация города Бердска ведет переговоры с частными инвесторами по вопросу комплексного развития территории в Южном направлении города Бердск. Для осуществления жилищного строительства на свободных территориях необходимо подведение наружных инженерных коммуникаций (вода, канализация, электричество, газ).

Также администрацией города Бердска разработан порядок рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов, связанных со строительством жилья, и их соответствии критериям, установленным пунктами 2 - 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов».

В 2022 году был заключен муниципальный контракт на выполнение работ по подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план города Бердска Новосибирской области. В настоящее время данный Проект проходит согласование в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования. Планируемый срок утверждения Проекта - второй квартал 2023 года.

Ежегодно администрация города Бердска занимается подготовкой проектов планировок территорий и проектов межевания территорий линейных объектов (дорог) города Бердска. На основании данных Проектов УЖКХ производит паспортизацию автомобильных дорог города Бердска.