

ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ

В 2022 году введены в эксплуатацию 5 многоквартирных жилых домов с количеством жилых помещений - 237, общей площадью - 13 224,40 м².

Вместе с тем, в настоящее время на территории Петропавловск-Камчатского городского округа расположен ряд разрушенных объектов недвижимости, находящихся в частной собственности.

Разрушенные здания не эксплуатируются по своему функциональному назначению, техническое состояние объектов создает опасность для жизни и здоровья неопределенного круга лиц, негативно отражается на архитектурном облике города, кроме того, сдерживает развитие городской инфраструктуры и понижает инвестиционную привлекательность Петропавловск-Камчатского городского округа.

В то же время, стоит отметить, что в действующем законодательстве Российской Федерации отсутствует четкое правовое регулирование правового механизма принятия органом местного самоуправления мер, обязывающих собственников разрушенных (аварийных) зданий выполнить работы по их восстановлению, консервации либо сносу данных объектов.

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа полагает, что Ассоциация сибирских и дальневосточных городов может оказать помощь в части предоставления информации о сложившейся практике решения аналогичных вопросов в других муниципальных образованиях.

Вместе с тем, в 2023 году администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа планируется неоднократное проведение встреч с представителями бизнес-сообществ в целях выявления проблемных вопросов и поиска путей их решения.