

СЕВЕРСК

Жилищно-коммунальное хозяйство, жилищная политика и строительство.

Ресурсосбережение и коммунальное хозяйство.

В 2023 году была обеспечена стабильная работа жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Северск.

В соответствии с муниципальной программой «Повышение энергоэффективности в ЗАТО Северск» осуществлялись мероприятия по замене тепловых сетей, сетей водоснабжения, приведению к нормативному освещению пешеходных переходов, электроснабжению объектов уличного освещения, объектов благоустройства, проведению энергосервисных мероприятий. За счет средств местного бюджета освоено 48,913 млн руб.:

- обеспечено исполнение муниципальных контрактов и договоров на энергосервисные мероприятия, поставку электроэнергии и содержание объектов уличного освещения и объектов благоустройства – 45,274 млн руб.;
- проведена реализация энергосберегающих мероприятий в жилищном секторе – 1,39 млн руб.;
- выполнены проекты по сооружению нормативного освещения на 3 пешеходных переходах по ул.Солнечная, 14, ул.Транспортная, 72 и просп.Коммунистический, 116 – 0,12 млн руб.

В рамках программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры ЗАТО Северск» реализовано мероприятий на 54,45 млн руб., в т.ч.:

- выполнены работы по актуализации схем теплоснабжения – 0,595 млн руб.;
- разработан топливно-энергетический баланс – 0,15 млн руб.;
- выполнены работы по капитальному ремонту котла Квр-1,86 в п.Самусь, ул.Камышка, 2а, стр.11 – 3,1 млн руб.;
- выполнен капитальный ремонт водозаборной скважины № 3 в п.Самусь, ул.Судостроителей, 1, стр.7 – 3,289 млн руб.;
- поставка трубы с выполнением работ по демонтажу/монтажу существующей трубы в котельной пос.Орловка – 0,366 млн руб.;
- установка дополнительного освещения на участках дорог в г.Северске и п.Самусь – 0,322 млн руб.

В рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» в 2023 году выполнены работы по укладке центральной системы водоснабжения на внегородских территориях ЗАТО Северск.

В целях реализации проектов резидентов ТОР «Северск» Администрацией ЗАТО Северск в текущем году были проведены конкурсные процедуры и заключен муниципальный контракт на выполнение работ по объекту «Строительство сетей газоснабжения от ГРС к участкам территории опережающего социально-экономического развития «Северск» (70:22:0010402:234; 70:22:0010402:266; 70:22:0010803:127; 70:22:0010401:34; 70:22:0010402:14), Томская область, ЗАТО Северск». Проект реализуется в течении 2-х лет. В 2023 году уже выполнено 80 % газопровода.

В рамках федеральной программы «Социальная газификация» подключено к магистральной трубе газопровода более 900 домов в пос.Самусь.

В рамках мероприятий государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» в ЗАТО Северск реализуется проект «Строительство инженерной инфраструктуры на территории для размещения индивидуального жилищного строительства в п.Самусь Томской области».

Проект реализуется с 2021 года, реализация проекта выполнялась этапами и на текущий момент общая готовность объекта составляет 100%. Выполнено строительство сети питьевого водопровода, электроснабжения, наружного освещения, автомобильных проездов и системы водоотведения ливневых вод с благоустройством.

Завершены следующие объемы работ: электроснабжение, наружное освещение, автомобильные дороги, ливневая канализация с устройством дождеприемных колодцев и водоотводных канав, водоснабжение.

Ремонт и содержание жилищного фонда, жилищная политика.

Всего по плану капитального ремонта МКД - 38 домов (из них в т.ч.: разработка ПСД – 15 объектов; СМР – 28 объектов), в т.ч. 5 объектов СМР 2022-2023г.г.:

- исполнено договоров на 34 объектах (ПСД 15 объектов: переустройство крыши – 3 объекта; крыша – 2 объекта; замена лифтового оборудования – 10 объектов; СМР 19 объектов: крыши – 11 объектов; переустройство крыши – 2 объекта; крыша + НОК – 1 объект; инженерные коммуникации – 1 объект; замена лифтового оборудования – 4 объекта).

В рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов в ЗАТО Северск выполнено работ по капитальному ремонту 20 многоквартирных домов.

Выполнена замена 12 лифтов в 5 многоквартирных домах, завершен ремонт крыш на 14 домах, ведется ремонт крыш еще на 7 домах.

Проведены ремонты в 9 жилых помещениях муниципального жилищного фонда на сумму 4,9 млн руб.

Установлены 80 индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды в муниципальных жилых помещениях на сумму 287,17 тыс. руб.

Установлены в 37 многоквартирных домах коллективные (общедомовые) приборы учета холодного водоснабжения с оплатой работ соразмерно доле помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа ЗАТО Северск, в размере 136,18 тыс. руб.

В рамках работы комиссии по приемке в эксплуатацию помещений в многоквартирном доме после переустройства и (или) перепланировки обследовано 80 жилых и нежилых помещений.

Обследовано 10 квартир, приобретаемых для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В рамках осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа приобретено и предоставлено 10 жилых помещений.

В рамках осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа приобретено и предоставлено 10 жилых помещений.

Благоустройство.

По направлению «Благоустройство» в 2023 году выполнялся комплекс работ в рамках муниципальной программы «Улучшение качественного состояния объектов благоустройства и озеленения города Северска» на 2021 - 2024 годы, утвержденной постановлением Администрации ЗАТО Северск от 30.12.2020 № 2446, которая включала 5 подпрограмм.

В рамках подпрограммы «Озеленение г.Северска» силами Муниципального бюджетного эксплуатационного учреждения ЗАТО Северск (далее – МБЭУ) выполнялись работы по озеленению г.Северска. Кроме того, в рамках заключенного муниципального контракта

выполнялись работы по сносу старовозрастных деревьев. Финансирование работ по озеленению г.Северска составило 27,1 млн руб. (в 2022 году – 23,3 млн руб.).

Основная часть выделенных средств была направлена на текущее содержание объектов озеленения, посадку и содержание цветников, выкашивание газонов.

Оформлены цветники на площади 5,2 тыс. м², выполнена омолаживающая и формовочная обрезка 392 деревьев и 85 тыс. п/м живой изгороди (на уровне 2022 года), снесено 528 деревьев (в 2022 г. – 865 деревьев).

С целью восстановления зеленых насаждений на территории города жителями города высажено 392 дерева (в 2022 году – 236).

В рамках подпрограммы «Благоустройство г.Северска» в 2023 году выполнены работы общей стоимостью 86,54 млн руб. (за 2022 год затраты составили 79,03 млн руб.).

Объем финансирования по текущему содержанию внутриквартальных территорий составил 40,75 млн руб. (в 2022 году – 33,98 млн руб.). Общая площадь обслуживаемых внутриквартальных территорий составляет 2 783 тыс. м².

Кроме того, выполнялись следующие работы:

- текущее содержание и благоустройство городского кладбища – 8,6 млн руб., в т.ч. 7,1 млн руб. – работы по благоустройству новых карт для захоронения и 1,5 млн руб. – текущее содержание территории кладбища;

- праздничное оформление города с учетом изготовления и монтажа баннеров, устройства ледового городка, светового оформления, приобретения новых новогодних елей и светодиодного фонтана – 14,42 млн руб. (в 2022г. – 8,23 млн руб.);

- содержание фонтанов и иных малых архитектурных форм – 3,03 млн руб.;

- в рамках исполнения отдельных государственных полномочий по регулированию численности безнадзорных животных в соответствии с Законом Томской области от 11.04.2013 № 51-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по регулированию численности безнадзорных животных» освоено 2,62 млн руб. за счет средств областного бюджета. Отловлено 75 собак, 70 собак содержатся в приюте на пожизненном содержании.

В 2023 году выдано 200 разрешений на выполнение земляных работ, из них по 178 выданным разрешениям (89 %) нарушенные элементы благоустройства восстановлены полностью, по 22 разрешениям выполнение работ по восстановлению элементов благоустройства перенесено на 2024 год (аварийные работы, начатые в ноябре-декабре 2023 г.).

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» выполнены работы по благоустройству 5 дворовых территорий. Обновлено игровое оборудование на 5 детских площадках. Затраты на выполнение работ составили 2,31 млн руб.

В рамках народной программы городских изменений «Радиус доверия ЗАТО Северск» по направлению «Инициативы локальных сообществ» было реализовано 10 инициатив.

Общий бюджет локальных сообществ составил 37,07 млн руб. из них 25,95 млн руб.

- средства АО «ТВЭЛ» и 10,37 млн руб. - средства бюджета ЗАТО Северск и 0,75 млн руб.

- средства инициаторов проекта.

За эти средства обустроено три многофункциональных спортивных площадки с ограждением и резиновым покрытием, две спортивные площадки с резиновым покрытием, оснащенные тренажерами, пять детских площадок. Обустроены дополнительные парковочные места на 3 объектах. Выполнен ремонт пешеходных дорожек на 5 объектах, устройство уличного освещения двух объектов.

Текущее содержание улично-дорожной сети и автомобильных дорог г.Северска в 2023 году осуществлялось в соответствии с муниципальной программой «Дорожная деятельность и транспортное обслуживание на территории ЗАТО Северск», утвержденной постановлением Администрации ЗАТО Северск от 25.01.2021 № 85, силами двух организаций: МБЭУ и ООО «УАТ». В рамках муниципального задания и контракта было выполнено работ на 208,12 млн руб. с учетом затрат на текущий ремонт в рамках муниципального задания МБЭУ (в 2022 году – на 174,29 млн руб.).

Текущий ремонт асфальтового покрытия автомобильных дорог выполнен на сумму 14,13 млн руб. Площадь ремонта асфальтового покрытия составила 11 тыс. м², протяженность проливки швов – 12,6 км.

Кроме того, выполнены работы по ремонту покрытия пер.Западный (2,98 млн руб.), устройству парковки по ул.Царевского у КДЦ-1 (3,3 млн руб.), ремонт тротуаров по ул.Победы, ул.Славского, ул.Горького, ул.Первомайской и у МБОУ «СОШ № 78» (6,64 млн руб), ремонт внутриквартальных проездов, а также ремонт трех участков ливневой канализации.

В рамках проекта благоустроены следующие общественные пространства:

1) Благоустройство пешеходной зоны по просп.Коммунистический, продолжение работ (участок от дома № 95 по просп.Коммунистический до ул.Курчатова, нечетная сторона) в г.Северске. Выполнен ремонт асфальтобетонного покрытия и устройство газонов с посевом трав, установка лавок.

2) Благоустройство сквера с озером в районе мемориала «Курган Славы» в микрорайоне «Ясный». Выполнен монтаж скамеек для отдыха.

3) Благоустройство сквера на территории, прилегающей к жилым домам по ул.Победы № 16 и № 20 в г.Северске. Выполнены работы по устройству тротуарной плитки, устройству фонтана, устройству освещения (ранее выполнены работы по устройству игровых детских и спортивных площадок, уличного освещения и работы по устройству водоснабжения для фонтана).

4) Ремонт пешеходного тротуара вдоль прибрежного парка по ул.Ленина. Выполнены работы по ремонту пешеходного тротуара от ул.Царевского до ул.Первомайской) участок от дома № 42 по ул.Ленина до ул.Первомайской, в г.Северске.

5) Благоустройство общественного пространства «Северский природный парк». В текущем году выполнены работы по ремонту наружного ограждения (выполнено ранее: ремонт пешеходных дорожек, благоустройство «Площадки ветеранов с установкой скульптур героев мультфильмов, акустического и музыкального оборудования, диванов садовых, устройство велодорожек и подпорной стенки, благоустройство территории зоопарка, ремонт левого и правого спусков, устройство пандуса для мало-мобильных групп населения у здания ГКД им. Н.Островского).

6) Благоустройство Аллеи строителей на территории, прилегающей к муниципальному бюджетному учреждению «Северский музыкальный театр» (с устройством лайт-боксов, мест отдыха и благоустройством). В текущем году выполнены работы по устройству фундаментов, гидроизоляции и обратной засыпке.

7) Благоустройство территории по пр.Коммунистический между жилым домом № 133 и МБДОУ «Детский сад № 54» (ремонт и устройство комплексной спортивной, детской игровой площадок). В текущем году выполнен ремонт спортивной площадки с устройством резинового покрытия, ограждения и наружного освещения.

В 2024 году в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» запланировано продолжение благоустройства следующих общественных пространств:

- благоустройство пешеходной зоны по просп.Коммунистический (участокот площади им. В.И.Ленина до Театральной площади) в г.Северске.
- ремонт пешеходного тротуара вдоль прибрежного парка по ул.Ленина.
- благоустройство общественного пространства «Северский природный парк» (продолжение работ по ремонту наружного ограждения).
- благоустройство Аллеи строителей на территории, прилегающей к муниципальному бюджетному учреждению «Северский музыкальный театр» (с устройством лайт-боксов, мест отдыха и благоустройством).
- благоустройство территории по пр.Коммунистический между жилым домом № 133 и МБДОУ «Детский сад № 54» (устройство детской игровой площадки).

А также планируется приступить к благоустройству новых общественных пространств:

- территория сквера, прилегающая к зданию по просп.Коммунистический, 77.

Объемы работ по благоустройству будут определены после доведения финансирования из бюджетов вышестоящих уровней.