**СЕВЕРСК**

**Что наиболее значительное удалось сделать в 2015 году?**

Капитальный ремонт жилищного фонда и жилищная политика.

В 2015 году реализовывалась муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан ЗАТО Северск на 2015 - 2020 годы», предусматривающая софинансирование из федерального Фонда «Содействия реформированию ЖКХ» на сумму 93,7 млн.руб., а также из бюджета Томской области на сумму 24,3 млн.руб.

В краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов (МКД) в ЗАТО Северск в 2015 году было включено 32 МКД, (в том числе на проектирование и проектно-сметную документацию – 19 МКД). Выполнена замена 23 лифтов в 9 многоквартирных домах, ведутся работы по замене 2 лифтов, завершен ремонт одной кровли, проводятся работы на 3 кровлях. На выполнение данных работ было запланировано 124 млн.руб.

Выполнены работы по текущему ремонту 8 жилых помещений муниципального жилищного фонда на общую сумму 1,2 млн.руб. и капитальному ремонту 9 муниципальных жилых помещений, на общую сумму 1,5 млн.руб.

Продолжилось разъяснение гражданам вопросов жилищного законодательства путем публикаций в средствах массовой информации, а также печати информационных брошюр.

На декабрь 2015 года в ЗАТО Северск было зарегистрировано 164 ТСЖ, начал свою деятельность 1 жилищный кооператив.

В рамках реализации муниципального жилищного контроля рассмотрено 643 (в 2014 году – 514) обращения, из которых по 118 (в 2014 году – 167) вынесено распоряжение о проведении проверки.

В результате 46 проверок выявлены нарушения и выданы предписания на их устранение. По результатам 5 проверок для принятия мер направлены обращения в Департамент ЖКХ и ГЖН, по одной в суд.

Ресурсосбережение и коммунальное хозяйство.

На 2015 год муниципальной программой «Повышение энергоэффективности в ЗАТО Северск» на 2015 - 2020 годы» было предусмотрено финансирование в размере 43,9 млн.руб. (36,8 млн.руб. – средства местного бюджета, 7,1 млн.руб. – внебюджетные средства).

Были выполнены следующие мероприятия: текущее содержание и ремонт объектов уличного освещения, объектов благоустройства и дорожного обустройства (34 млн.руб.), замена оконных блоков по программе «Школьное окно» (2 млн.руб.), восстановление тепловой изоляции трубопроводов (4,6 млн.руб.), модернизация внутренних инженерных систем зданий муниципальных учреждений путем реализации энергосервисных контрактов (2,5 млн.руб.) и другие.

В рамках программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры ЗАТО Северск» на 2013 год и на перспективу до 2035 года» реализованы мероприятия на сумму 141,4 млн.руб. (в т.ч. местный бюджет – 53,5 млн.руб.; внебюджетные средства – 87,9 млн.руб.).

Выполнены работы по капитальному ремонту оборудования котельной в пос.Самусь (1,6 млн.руб.), капитальный ремонт химводоотчистки центральной отопительной котельной (0,9 млн.руб.), строительство водоочистных сооружений в дер.Кижирово (22,2 млн.руб.), строительство дороги к полигону ТБО в пос.Самусь (12,8 млн.руб.), бурение наблюдательных скважин на территории планируемого комплекса сооружений 3-го водозаборного узла г. Северска (2,4 млн.руб.), продолжено проектирование водозабора № 3 (2,2 млн.руб.) и т.д.

За счет внебюджетных средств выполнены работы: по капитальному ремонту, реконструкции и модернизации тепловых сетей в г. Северске (37 млн.руб.), капитальному ремонту бака аккумулятора горячей воды (27,3 млн.руб.) по очистке промывной воды на водозаборах № 1 и № 2 (3,6 млн.руб.), строительство канализационной насосной станции (КНС-1) и коллекторов от КНС-1а до КОС (7,1 млн.руб.) и другие.

За своевременную и качественную подготовку муниципального образования ЗАТО Северск к отопительному периоду Ростехнадзором выдан паспорт готовности. Следует отметить, что проверка Ростехнадзором теплоснабжающих и теплосетевых организаций не выявила ни одного серьезного замечания, препятствующего получению данными организациями паспортов готовности.

**Какие задачи стоят в 2016 году?**

- обеспечение качественного предоставления жилищно-коммунальных услуг населению ЗАТО Северск.

- ремонт и модернизация жилищно-коммунального хозяйства.

- реализация мероприятий по ресурсосбережению.

- выполнение плана по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с региональной программой.

- установка общедомовых и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов.