

## **БИЙСК**

В соответствии с законом Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края», МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска» в 2016 году проведена актуализация краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 - 2043 гг.

В программу вошли 1 153 многоквартирного дома. В краткосрочный план реализации программы на 2016-2017 годы включены 38 многоквартирных домов.

В 2016 году в рамках краткосрочного плана реализации программы на 2015-2016 годы капитальный ремонт общего имущества завершён в 20 многоквартирных домах. Выполнены работы по ремонту 14 крыш на 14 многоквартирных домах, общей площадью 4 679,75 кв. м, стоимость работ составила 73 200,466 тыс. руб. и выполнены работы по замене или ремонту лифтового оборудования в количестве 21 единиц в 6 многоквартирных домах, стоимость работ составила 25 902,5 тыс. руб.

В рамках плана реализации программы на 2016-2017 годы капитальный ремонт общего имущества завершён в 21 многоквартирном доме. Выполнены работы по ремонту 11 крыш на 11 многоквартирных домах, общей площадью 10 330 кв. м, стоимость работ составила 28 873,58 тыс. руб. и выполнены работы по замене или ремонту лифтового оборудования в количестве 22 единиц в 10 многоквартирных домах, стоимость работ составила 41 878,31 тыс. руб.

В 2016 году в муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Бийска» участвуют 209 многоквартирных домов (1457 квартир), что составляет 45 249,8 м<sup>2</sup>.

В данную программу включены многоквартирные дома, признанные до 01.01.2012 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Реализация указанной программы осуществляется в рамках Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» с привлечением средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, краевого и местного бюджетов. Согласно указанному закону реализация этапов программы осуществляется в течение двух лет.

Число жителей, планируемых к переселению по данной программе, по этапу переселения 2016-2017 годов, составляет 4117 человек. Стоимость переселения граждан составляет 1 383,96 млн. руб.

Срок действия текущей программы заканчивается уже в 2017 году и в настоящее время разрабатывается новый порядок расселения граждан из аварийного жилищного фонда, решение, о признании которого аварийным, было принято после 01.01.2012 года. Изменения позволят сделать процедуру предоставления новой жилплощади более быстрой и эффективной.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ и иными Федеральными законами и правовыми актами в 2016 году была запланирована, согласована с Государственной инспекцией Алтайского края, утверждена Прокуратурой и проведена одна плановая проверка в отношении юридического лица - Товарищества собственников жилья «Декабрист». По итогам проверки составлен совместный с Государственной инспекцией Алтайского края акт, выявлены 4 правонарушения. Государственной инспекцией

Алтайского края выдано предписание по устранению выявленных нарушений, контроль за исполнением которого, также осуществляется Государственной инспекцией Алтайского края.

Внеплановых проверок по осуществлению муниципального жилищного контроля в 2016 году проведено 115, в том числе первичных (по обращениям физических и юридических лиц) 62 и повторных (по проверке исполнения предписаний) 53 в отношении 17 юридических лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования.

По результатам проверок составлены акты и выданы предписания по устранению выявленных нарушений в количестве 59, из числа которых исполнено 56. Срок исполнения остальных предписаний определен на 1 полугодие 2017 года. К числу основных нарушений относятся: ненадлежащее содержание и эксплуатация кровли, элементов водоотведения, инженерных коммуникаций, несущих внешних конструкций зданий, мест общего пользования, а также перепланировка внутренних помещений без оформления разрешительных документов.

В отношении должностных лиц возбуждено 19 административных производств и 1 административное производство в отношении юридического лица. 2. Благоустройство, дорожное хозяйство:

На благоустройство территорий муниципального образования город Бийска, для содержания парков, скверов, выделено из бюджета города Бийска 17,5 млн. руб.

В 2016 году МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска» силами подрядной организацией было высажено 330 тыс. штук цветочной рассады.

В 2016 году на территории г. Бийска в сквере имени Почетного гражданина города Карпушкина, расположенного по адресу ул. Волочаевская, силами подрядной организации выполнены работы по ремонту лестниц, ограждения, плиточных дорожек, газонов.

В 2016 году силами подрядных организаций на территории скв. Гагаринцев по ул. Волочаевская произведены работы по обрезке и валке старых деревьев, вырезке поросли, очистке от мусора.

В весенний период 2016 года по ул. Ильи Мухачева, в районе детской площадки, МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска» организованы и произведены работы по разбору строений и сооружений объекта бывшей кондитерской фабрики.

В соответствии с постановлением Администрации Алтайского края от 12.01.2012 № 8 «Об утверждении порядка предоставления из краевого бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов субсидий на проведение мероприятий по благоустройству кладбищ на 2012 год и последующие годы», бюджетные ассигнования в 2016 году составили 1 млн. 300 тыс. 400 руб.

За счет выделенных денежных средств МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска» силами подрядных организаций в 2016 году произведены работы по строительству внутриквартальной дороги на объекте кладбище «Северное» и работы по устройству ограждения кладбище «Фоминское».

Протяженность дороги составила 239,7 м. Протяженность ограждения составила 140 м.

В целях реализации функции по обустройству и содержанию системы городского уличного освещения, в 2016 году предоставлялись субсидии на текущее содержание и текущий ремонт уличного освещения МУП г. Бийска «БийскСвет». В целях сокращения часов горения и сокращения удельного расхода электрической энергии уличного освещения в г. Бийске дополнительно установлено 2 прибора учета: в пос. Сорокино, на площади Шукшина в районе железнодорожного вокзала. Произведена замена ламп

накаливания (300 Вт) на светодиодные (30 Вт) на отдельно стоящих опорах уличного освещения на территории частного сектора в количестве 156 шт.

На дорожно-уличной сети города Бийска в 2016 году произведена установка и заменена дорожных знаков в количестве 730 шт., нанесена дорожная разметка 147,8 км, произведены работы по устройству пешеходных переходов в количестве 366 шт. За 2016 год в городе Бийске установлено и заменено на новые 458 дорожных знаков. Выполняются работы по обустройству пешеходных переходов в соответствии с требованиями новых национальных стандартов.

В 2016 году в ходе исполнения поручений Президента Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения от 20.02.2015 № ПР-287 в г. Бийске приведены к новым национальным стандартам пешеходные переходы, расположенные у общеобразовательных учреждений, установлены дорожные знаки 5.19.1(2) «Пешеходный переход», 1.23 «Дети», на щитах с желто-зеленой флуоресцентной светоотражающей пленкой.

К учебному сезону 2016 года произведены работы по оборудованию искусственными неровностями участков автомобильных дорог по ул. Имени Героя Советского Союза Васильева вблизи МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №5» и по ул. Севастопольская вблизи МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №19».

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска в 2015 году проведен аукцион в электронной форме на выполнение проектных (изыскательских) работ по разработке схем водоснабжения и водоотведения городских округов города Бийска Алтайского края. В 2016 году утверждены схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Бийск.

В целях реализации федерального закона «Об отходах производства и потребления» в 2016 году МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска», совместно со специализированными организациями по вывозу мусора проведена работа по получению лицензии на сбор и транспортировку отходов I-IV класса опасности.

Работы по захоронению отходов на полигоне ТБО осуществляет организация «Спецобслуживание плюс» на основании выданной лицензии от 27 мая 2016 года № 022 00278 Управлением Росприроднадзора по Алтайскому краю и Республике Алтай. Объект размещения отходов (Полигон ТБО в г. Бийске) включен в государственный реестр объектов размещения отходов.

Вывезено за год: твердых бытовых отходов 600,0 тыс. м<sup>3</sup>, жидких бытовых отходов - 83,6 тыс. м<sup>3</sup>.

В 2016 году на территории г. Бийска ликвидировано 35 несанкционированных свалок, объемом 2810 м<sup>3</sup> на 370,0 тыс. руб. Ежегодно производится обследование земельных участков на предмет выявления свалок. В уборке несанкционированных свалок ежегодно принимают участие, как специализированные предприятия, так и общественные, волонтерские организации и непосредственно жители города Бийска.

Для предотвращения повторного захламления земельных участков твердыми бытовыми отходами устанавливаются информационные щиты с надписью «Свалка мусора запрещена!», камеры видеонаблюдения, проводятся рейды, а так же ведется разъяснительная работа с населением города.

В рамках проведения месячника по благоустройству г. Бийска в 2016 году МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска» силами подрядных организаций, промышленных предприятий, общественных организаций произведены работы по

очистке территорий парков скверов, придорожных газонов, лесных зон, береговых территорий от листвы и мусора с вывозом на полигон ТБО. Произведен ремонт памятников участникам Великой Отечественной войны.

В 2016 году специалистами МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска» выписано 156 предписаний юридическим и физическим лицам для принятия мер по наведению благоустройства на своих и прилегающих территориях.

По результатам неисполнения предписаний, составлено 123 протокола административных правонарушений, согласно Правилам благоустройства города Бийска.

В весенне-летний период 2016 года МКУ «Управление ЖКХ, Б и ДХ Администрации г. Бийска» силами подрядных организаций произведены работы по ямочному ремонту автомобильных дорог общего пользования струйно-инъекционным методом с применением битумной эмульсии ЭБК-2 - 9776 м<sup>2</sup>, горячим асфальтобетоном 11507 м<sup>2</sup>.

За счет средств дорожного фонда Алтайского края с долей местного бюджета в 2017 году планируется выполнить работы по ремонту проезжей части с прилегающими тротуарами на следующих участках автомобильных дорог: ул. Емельяна Пугачева, ул. Петра Чайковского, ул. Пригородная.

На 2017 год на территории муниципального образования город Бийск планируется продолжить реализацию муниципальных и краевых программ по ремонту автомобильных дорог общего пользования, дворовых территорий многоквартирных домов, капитальному ремонту жилых домов, выполнение мероприятий по благоустройству кладбищ, развития уличной системы освещения.