

ВЛАДИВОСТОК

В рамках реализации Закона № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае».

Во исполнение основной задачи государственной семейной политики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.08.2014 № 1618-р, в соответствии с законом Приморского края от 08.11.2011 № 837 КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», Постановлением Администрации Приморского края от 10.02.2016 № 53-па, в целях организации предоставления многодетным семьям земельных участков юридическим отделом был подготовлен проект и издано Постановление администрации города Владивостока от 25.10.2016 № 3099 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Владивостокского городского округа».

Разработаны материалы, организовано и 19.12.2016 проведено общественное обсуждение по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в районе с/т «Дружба», в районе ул. Тернейской, 13, в районе ул. 1-й Восточной, 18 в городе Владивостоке.

Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем жителей города Владивостока» на 2014-2018 годы, утвержденная постановлением администрации города Владивостока от 20.09.2013 № 2707.

В рамках мероприятий подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Владивостокского городского округа» выполнены работы по строительству жилого дома в районе ул. Порт-Артурской, 46, что позволило расселить граждан в 43 квартиры во вновь построенном малоэтажном жилом доме.

В рамках отдельного мероприятия «Строительство сетей инженерно-технического обеспечения» в 2016 году произведены окончательные расчеты с МУПВ «ВПЭС» в рамках соглашения о предоставлении субсидии на строительство участков тепловой сети на земельном участке в п. Трудовое. В результате строительства данных сетей, теплоснабжением обеспечены строящиеся жилые дома в районе ул. Порт-Артурской и ул. Карла Маркса с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда ВГО, а также жилой дом в районе ул. Лермонтова, 41, планируемый к строительству для предоставления жилых помещений малоимущим гражданам города Владивостока, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

В рамках реализации проекта «Берег здоровья».

Во исполнение пункта 4 перечня поручений от 23.12.2015 № 240-пп главы города Владивостока Пушкарёва И.С. о предоставлении предложений о вариантах трассировки автомобильной дороги от ул. мыс Кунгасный (пляж на мысе Кузнецова) до Второй речки (ул. Татарская) с возможностью выезда на Некрасовский путепровод, управлением градостроительства и архитектуры проработаны варианты пешеходной тропы и автомобильной дороги, планируемой в

рамках объекта «Берег Здоровья» для движения транспортных средств по указанному маршруту.

Часть данного этапа включает в себя зону отдыха Моргородок («Приморский бульвар»). Зона отдыха расположена в границах территории от ж/д станции «Моргородок» до Рыбзавода на Второй речке. Территорию объекта «Приморский бульвар» планируется разбить на зоны отдыха, которой соответствует своя функция: развлекательная, спортивная, оздоровительная. Для каждой зоны будет предусмотрена стоянка автотранспорта.

Разработана и запущена в эксплуатацию геоинформационная система (ГИС) администрации г. Владивостока. Данная система доступна всем подразделениям администрации г. Владивостока для работы, а также гражданам для получения ознакомительной информации.

ГИС содержит сведения о застройке и текущем состоянии территории города Владивостока, в том числе сведения о:

- сформированных земельных участках;
- размещении нестационарных торговых объектов;
- выданных и планируемых ордерах на производство земляных работ;
- местах осуществления капитального строительства;
- земельных участках, запрашиваемых организациями, претендующими на получение статуса резидента Свободного порта Владивосток.

Мероприятия по актуализации адресного плана в г. Владивостоке.

Во исполнение Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в рамках осуществления полномочий, возникших в связи с ведением государственного адресного реестра, эксплуатацией федеральной информационной адресной системы, внесено в ФИАС 2126 сведений об адресах. Издано 24 распоряжения управления градостроительства и архитектуры «О внесении адресных сведений в федеральную информационную адресную систему», «О корректировке сведений об адресах, содержащихся в федеральной информационной адресной системе».

Осуществлен переход на модернизированное программное обеспечение ФИАС, начавшее функционировать в режиме промышленной эксплуатации в соответствии с приказом ФНС России от 31.08.2016 № ММВ-7-6/459@.

В рамках межведомственного взаимодействия во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» отработано 50 запросов Управления Росреестра по Приморскому краю. Через систему исполнения регламентов (СИР) в Управление Росреестра по Приморскому краю в целях предоставления муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов» направлено 105 запросов.

В рамках информационного взаимодействия во исполнение Федерального закона от 27.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (ст.7, 15) в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Приморскому краю передано 671 адресных сведений.

В рамках выполнения плана мероприятий по расширению налоговой базы по

имущественным налогам в Межрайонную Инспекцию Федеральной налоговой службы № 12 по Приморскому краю передано 540 актуализированных адресных сведений.

В связи с изменениями в законодательстве Российской Федерации в административный регламент предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов», утвержденный постановлением администрации города Владивостока от 11.01.2011 № 01, внесены изменения постановлениями администрации города Владивостока: от 04.02.2016 № 294, от 25.07.2016 № 2209.

В рамках плана межведомственных мероприятий по техническому обследованию и инвентаризации сетей и сооружений системы водоотведения ВГО ведется работа:

- проведена работа по отбору материалов исполнительной документации в растровом формате М 1:2000 в части ливневой канализации и внесению в базу АИСОГД для создания схемы сетей общим объемом 69 планшетов М 1:2000;

- проведена работа по отбору материалов исполнительной документации в векторном формате М 1:500 в части ливневой канализации и внесению в базу АИСОГД для создания схемы сетей общим объемом 1040 планшетов М 1:500;

В целях обеспечения работы специалистов управления проведена работа по разгрузке секретных топографических съемок, общий объем разгруженных планшетов 463.

В период с января по декабрь 2016 года сотрудниками отдела проводились работы по поддержке рабочего состояния сети референчных базовых станций созданной в соответствии с распоряжением Главы города Владивостока от 28.11.2011 № 878-р «Об организации создания геодезической сети специального назначения на территории Владивостокского городского округа»

Также проведены работы по подготовке к обновлению программного обеспечения станций, уточнению возможностей передачи референчных поправок в режиме RTK (Real Time Kinematik) для обеспечения высокой производительности проведения геодезических, кадастровых и других видов работ подведомственными администрация организациями.

Проведена предварительная подготовка к включению сети референчных станций в общероссийскую сеть референчных базовых станций.

В соответствии с особенностями осуществления градостроительной деятельности в связи с созданием территории свободного порта Владивосток, установленными Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», с 12 октября 2015 года подготовка и утверждение документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории), входящей в границы территории свободного порта Владивосток, осуществляются органом местного самоуправления муниципального района или городского округа, в границы которых входит территория, в отношении которой утверждается документация по планировке территории.

За 2016 год администрацией города Владивостока было принято 61 постановление о разработке и утверждении документации по планировке территории, в том числе:

- 56 о разработке документации по планировке территории;

- 5 об утверждении документации по планировке территории.

По 4 пункту вопросов сообщаем следующее:

В рамках развития Владивостокской агломерации администрацией города Владивостока осуществляется взаимодействие с департаментом градостроительства администрации Приморского края по подготовке внесенных изменений в Генеральный план Владивостокского городского округа, правил землепользования и застройки Владивостокского городского округа, разработке проекта развития (мастер-плана) Владивостокского городского округа, концепции благоустройства общественных пространств Владивостокского городского округа, концепции развития территории о. Русский.