

ТОБОЛЬСК

В сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2017 году осуществлялись мероприятия по следующим направлениям

1. Мероприятия по строительству и реконструкции объектов ЖКХ, находящихся в муниципальной собственности.

За 2017 год финансирование объектов строительства и реконструкции объектов ЖКХ произведено на сумму 89 563,5 тыс. руб., при плане 191 705,2 тыс. руб.

В таблице приведено исполнение по основным объектам.

№ п/п	Наименование объекта	Уточненный план на 2017 год (тыс.руб.)	Объем финансирования за 2017 год (тыс.руб.)	Примечания
1	Реконструкция Соколовского водозабора и водоочистных сооружений, производительность 25 тыс.м3/сут.	84 000	18 179,4	В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению перечислено участнику проекта 18 179,4 тыс. руб. По состоянию на 01.03.2018 г. процент выполнения объекта в натуральных и стоимостных показателях составляет 67%.
		7 515,1	2 590,6	Заключен муниципальный контракт на осуществление строительного контроля Оплата оказанных усл; произведена в сумме 2 590 тыс.руб.
2	Строительство водозабора и водоочистных сооружений в п. Сумкино г. Тобольска	4 814 2	4 814 2	Оплачены выполненные на объекте работы в сумме 4 814,2тыс.руб. Работы по строительству объекта в основном завершены.
3	Реконструкция 9-ти котельных с переводом на 2-х контурную схему, в т.ч. ПСД.	55 453,4	55 441,6	Работы по реконструкции котельных завершены.

	Разработка ПСД на строительство и реконструкцию сетей водопровода	31 082,8	8 007,5	Разработана ПД на строительство водопровода в подгорной части города: г улицам: Панфиловцев, Большакова, Набережная, Маркса, Грабовского, мк Иртышский, ул. Школьная. Разработана ПД на реконструкцию водопровода, с применением полиэтиленовых труб с увеличением диаметров: Жуковского водозабора; ул. Крупская, Дом отдыха,
--	---	----------	---------	--

Администрацией города заключены концессионные соглашения с ресурсоснабжающей организацией «Тепло Тюмени» - ПАО «СУЭНКО» на строительство водозабора и водоочистных сооружений в п. Сумкино г. Тобольска и реконструкцию Соколовского водозабора и водоочистных сооружений. Срок действия соглашений соответственно до 31.12.2040 года и до 31.12.2026 года.

Согласно заключенным в 2015 году переходящим муниципальным контрактам разрабатывается проектная документация на реконструкцию и строительство тепловых сетей в районе гостиницы «Новый Тобол», на строительство магистральной сети в ТО Левобережье (пос. Бекерево), на строительство водопроводов в подгорной части города по улицам: Панфиловцев, Большакова, Набережная К. Маркса, Грабовского, Буденного, Урицкого, Володарского, пер. 5й Береговой, пер. 2-й Луговой, реконструкцию водопровода с применением полиэтиленовых труб и увеличением диаметров: от Жуковского водозабора до ул. Крупская Дом отдыха, от Жуковского водозабора до Панина Бугра. Срок окончания контрактов 30.06.2017 года. Контракты исполняются с нарушением сроков выполнения работ. В настоящее время ПД направлена на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов.

План на 2018 год.

В 2018 году планируется выполнить работы по следующим объектам ЖКХ:

1. Строительство водозабора и водоочистных сооружений в п.Сумкино в рамках концессионного соглашения.
2. Реконструкция Соколовского водозабора и водоочистных сооружений в рамках концессионного соглашения.

2. Мероприятия по повышению надежности и эффективности работы инженерных систем ЖКХ и приведению их в технически исправное состояние

Расходы на проведение мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению их в технически исправное состояние утверждены на 2017 год в сумме 41 937 тыс. руб. За 2017 года финансирование составило 41 918,8 тыс.руб.

В рамках мероприятий выполнены следующие объекты:

- Капитальный ремонт напорного коллектора от КНС пос.Менделеево до БОС, от КП 2. 2 этап.

-Капитальный ремонт напорного коллектора от КНС-7а по ул. Знаменского от т.А до т.Б.

План на 2018 год.

Мероприятия по повышению надежности и эффективности работы инженерных систем и приведение их в технически исправное состояние на 2018 год утверждены в сумме 41,937 млн. руб.

В 2018 году планируется разработать проектную документацию на капитальный ремонт сетей водопровода по 8 объектам протяженностью 4428 м.; капитальный ремонт сетей теплоснабжения по 1 объекту протяженностью 740 м.; капитальный ремонт сетей канализации по 3 объектам протяженностью 4094,29 м. Также предусматривается проведение капитального ремонта КНС-7.

3. Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов.

Капитальный ремонт многоквартирных домов производится в соответствии с распоряжением Правительства Тюменской области от 15 декабря 2014 года № 2224-рп о принятии «Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2044 годы». Рассчитана региональная программа на 30 лет, цена ремонта одного квадратного метра 7 руб. 50 коп.

Региональная программа включает в себя адресный перечень домов, который разбит на плановые годы проведения капитального ремонта в период с 2015 по 2044 года по конструктивным элементам общего имущества в многоквартирном доме, подлежащих капитальному ремонту.

Согласно краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области 2015-2017 годы, стоимость капитального ремонта по годам составляет:

31 июля 2018 года. 3 аукциона объявлены повторно, в связи с отсутствием заявок, со сроками выполнения до 2апреля 2018 года.

В бюджете города Тобольска на 2018 год предусмотрено на капитальный ремонт государственного жилищного фонда 2 403 тыс. руб. Планируется произвести замену окон здания по адресу: ул. 2-я Северная, д.48.

4. Газификация

В бюджете города Тобольска на 2017 год предусмотрено на газификацию 2 307,9 тыс.руб., 825 тыс. руб. на предоставление социальной поддержки льготной категории граждан на газификацию жилых помещений. За 2017 год расходы на газификацию составили 1 302,1 тыс.руб.

В рамках выделенных ассигнований на техническую эксплуатацию объектов газоснабжения и газораспределения (1 066,6тыс.руб.) заключен муниципальный контракт.

За 2017 год с целью оформления правоустанавливающих документов на газопроводы выполнены работы по корректировке проектной документации на строительство уличных газопроводов, изготовлению схемы границ земельных участков, технических планов, оплату страховых премий и услуги технадзора. Плановые ассигнования - 1 241,3 тыс. руб., освоено 731,4 тыс.руб.

За 2017 год предоставлено субсидий на газификацию жилых помещений 33 гражданам льготной категории на общую сумму 810,8 тыс.руб.

План на 2018 год.

В 2018 году на предоставление субсидий на газификацию жилых помещений гражданам льготной категории предусмотрено 800 тыс.руб.

5. Содержание дорог и благоустройство

В составе расходов комитета ЖКХ на 2017 год запланированы расходы на ремонт и содержание объектов дорожного хозяйства, включая разработку проектной документации, в сумме 151 926,8 тыс. руб. За 2017 год финансирование выполненных работ составило 120 016 тыс. руб.

Расходы на благоустройство города Тобольска запланированы в сумме 173 982,1 тыс. руб. За 2017 год профинансированы работы по благоустройству города на сумму 139 414,5 тыс. руб. Из них:

- расходы на уличное освещение составили 42 014,4 тыс.руб.,
- расходы на озеленение и содержание мест массового отдыха - 12 512,8 тыс.руб.,
- расходы на организацию и содержание мест захоронения - 7 387,8тыс.руб., -расходы на обеспечение санитарного состояния территорий - 15 939,1тыс.руб.;
- расходы на прочие мероприятия - 61 560,4тыс.руб.

В составе прочих расходов предусмотрено на благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов. Выполнены работы по благоустройству придомовых территорий 22 многоквартирных домов. Расходы составили 34 525,7 тыс.руб.

Заключен муниципальный контракт на обустройство площадок для сбора мусора (бетонирование и ограждение). Работы выполнены, расходы составили 5 713,6 тыс.руб.

31 июля 2018 года. 3 аукциона объявлены повторно, в связи с отсутствием заявок, со сроками выполнения до 2апреля 2018 года.

В бюджете города Тобольска на 2018 год предусмотрено на капитальный ремонт государственного жилищного фонда 2 403 тыс. руб. Планируется произвести замену окон здания по адресу: ул. 2-я Северная, д.48.

4. Газификация

В бюджете города Тобольска на 2017 год предусмотрено на газификацию 2 307,9 тыс.руб., 825 тыс. руб. на предоставление социальной поддержки льготной категории граждан на газификацию жилых помещений. За 2017 год расходы на газификацию составили 1 302,1 тыс.руб.

В рамках выделенных ассигнований на техническую эксплуатацию объектов газоснабжения и газораспределения (1 066,6тыс.руб.) заключен муниципальный контракт.

За 2017 год с целью оформления правоустанавливающих документов на газопроводы выполнены работы по корректировке проектной документации на строительство уличных газопроводов, изготовлению схемы границ земельных участков, технических планов, оплату страховых премий и услуги технадзора. Плановые ассигнования - 1 241,3 тыс. руб., освоено 731,4 тыс.руб.

За 2017 год предоставлено субсидий на газификацию жилых помещений 33 гражданам льготной категории на общую сумму 810,8 тыс.руб.

План на 2018 год.

В 2018 году на предоставление субсидий на газификацию жилых помещений гражданам льготной категории предусмотрено 800 тыс.руб.

5. Содержание дорог и благоустройство

В составе расходов комитета ЖКХ на 2017 год запланированы расходы на ремонт и содержание объектов дорожного хозяйства, включая разработку проектной документации, в сумме 151 926,8 тыс. руб. За 2017 год финансирование выполненных работ составило 120 016 тыс. руб.

Расходы на благоустройство города Тобольска запланированы в сумме 173 982,1 тыс. руб. За 2017 год профинансированы работы по благоустройству города на сумму 139 414,5 тыс. руб. Из них:

- расходы на уличное освещение составили 42 014,4 тыс.руб.,
- расходы на озеленение и содержание мест массового отдыха - 12 512,8 тыс.руб.,
- расходы на организацию и содержание мест захоронения - 7 387,8тыс.руб., -расходы на обеспечение санитарного состояния территорий - 15 939,1тыс.руб.;
- расходы на прочие мероприятия - 61 560,4тыс.руб.

В составе прочих расходов предусмотрено на благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов. Выполнены работы по благоустройству придомовых территорий 22 многоквартирных домов. Расходы составили 34 525,7 тыс.руб.

Заключен муниципальный контракт на обустройство площадок для сбора мусора (бетонирование и ограждение). Работы выполнены, расходы составили 5 713,6 тыс.руб.

В рамках заключенных контрактов по отлову и содержанию 260 безнадзорных собак выполнены мероприятия в отношении 260 собак. Финансирование за 2017 год составило 2 359,6 тыс.руб.

План на 2018 год.

В 2018 году предусмотрено на текущее содержание дорог 123 606 тыс.руб., на проведение текущих мероприятий по благоустройству и санитарному содержанию города - 103 383 тыс.руб.