

ЮЖНО-САХАЛИНСК

Жилищно-коммунальное хозяйство

За 2017 год в жилищно-коммунальную сферу из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» направлено 5416,9 млн.рублей, что на 7,7% меньше, чем за 2016 год. Финансирование жилищно-коммунальной сферы осуществлено в пределах поданных заявок главными распорядителями бюджетных средств.

На капитальный ремонт жилищного фонда с начала 2017 года из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» направлено 1124 млн.рублей, что в 2,3 раза больше, чем в 2016 году. Произведен капитальный ремонт 24 крыш и 73 фасадов многоквартирных домов, выполнены работы по ремонту 43 муниципальных квартир, 22 квартир ветеранов Великой Отечественной войны.

В 2017 году на капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и внутриквартальных проездов к ним направлено 548,9 млн.рублей. Капитально отремонтировано 84 дворовых территории.

По состоянию на 1 января 2018 года на территории городского округа осуществляют свою деятельность 36 товариществ собственников жилья, 5 жилищно-строительных кооперативов, 44 управляющих компании.

Фактический сбор платежей населения за жилищно-коммунальные услуги в 2017 году составляет 2982,9 млн.рублей, или 97,3% от общей суммы начисленных платежей. Общая задолженность населения по квартирной плате составляет 912,8 млн.рублей, что на 11,4% меньше, чем за 2016 год, в том числе просроченная задолженность - 771,7 млн. рублей.

С начала 2017 года субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг предоставлены 4314 семьям на сумму 105,2 млн.рублей. Среднемесячный размер субсидии на одну семью сложился в размере 2032 рубля.

Благоустройство

На благоустройство территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» направлено 1 081,9 млн. рублей. При уточнённом годовом плане 1 124,3 млн. рублей, расходы исполнены на 96,2% годовых назначений. На содержание объектов благоустройства, ремонт и содержание уличного освещения территории городского округа, озеленение, содержание мест захоронения, капитальный и текущий ремонт объектов внутриквартального благоустройства, вывоз мусора с несанкционированных свалок, приобретение техники для нужд жилищно-коммунального хозяйства и прочие мероприятия по благоустройству городского округа направлено 793,8 млн. рублей.

В целях формирования современной городской среды и реализации мероприятий по благоустройству городского округа, в 2017 году из областного бюджета городскому округу «Город Южно-Сахалинск» предоставлена субсидия на общую сумму 135,1 млн. рублей, в том числе: за счёт средств федерального бюджета -36,5 млн. рублей, за счёт средств субсидии из областного бюджета - 98,6 млн. рублей. За счёт направленных средств осуществлено благоустройство 16 дворовых и три общественных территорий (скверы имени Н.В.Рудановского, имени В.М.Головнина, имени И.Ф.Крузенштерна).

В городе успешно реализован механизм финансовой поддержки органов территориального общественного самоуправления (ТОС). Для этого проводится конкурс социальных проектов «Лучший проект на проведение мероприятий по

благоустройству территорий ТОС городского округа «Город Южно-Сахалинск» на соискание муниципального гранта городского округа «Город Южно-Сахалинск». Муниципальные Гранты предоставляются на безвозмездной основе в пределах бюджетных ассигнований.

На реализацию проектов по благоустройству территорий в 2017 году ТОСы получили финансовую поддержку в сумме 6,3 млн. рублей из местного бюджета и в сумме более 6,2 млн. рублей - из областного.

Это позволило жителям города в рамках ТОС решить вопросы благоустройства придомовой территории, ограничения интенсивности движения во дворах путем выделения парковочных зон и установки пропускных систем автомобилей, установки игрового и спортивного оборудования, озеленения, а также приведения в надлежащее санитарное состояние внутридворовой территории.

На 2018 год на эти цели в бюджете предусмотрены средства в объеме 3,0 млн. рублей. С начала 2017 года в Сахалинской области стартовала программа развития инициативного бюджетирования, предусматривающая финансирование общественно значимых проектов, основанных на местных инициативах. Городской округ «Город Южно-Сахалинск» один из двух муниципальных образований, участвовавших в данном пилотном проекте, предложивший для реализации 8 проектов (строительство спортивных площадок в п/р Хомутово, п/р Луговое, с. Синегорск, обустройство детской площадки в п/р Ново-Александровск, ремонт памятника участникам Великой отечественной войны, установка хоккейного корта в с. Дальнее, обустройство зоны отдыха в центре с. Синегорск, устройство наружного освещения в с. Березняки). Размер субсидии из областного бюджета на реализации каждого проекта составил не более 3,0 млн. рублей. Общий объем средств, направленных на реализацию проектов составил 20,1 млн. рублей, в том числе: за счёт средств субсидии из областного бюджета - 19,9 млн. рублей и за счёт средств местного бюджета - 0,2 млн. рублей.

Работа, проводимая администрацией города по благоустройству территории городского округа, отмечена на высоком уровне. Так, в 2017 году городской округ «Город Южно-Сахалинск» стал победителем Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика», заняв третье место среди городских округов в номинации «Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства», проводимого Минстроем России и получил премию в размере 2 026,6 тыс. рублей. Данные средства направлены на поставку функционального декоративного, архитектурного освещения для МАУ «Городской парк культуры и отдыха им. Ю. Гагарина».

С 2018 года действует отдельная муниципальная программа «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Общий объем ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 465,0 млн. рублей, в том числе: доля софинансирования местного бюджета - 27,0 млн. рублей.

В рамках реализации программы планируется (в течение всего срока ее действия) благоустроить 161 дворовую территорию многоквартирных жилых домов общей

площадью 709,4 тыс.кв.м., а также благоустроить территорию Городского парка культуры и отдыха им.Ю.Гагарина общей площадью 540 тыс.кв.м.

В целях контроля за ходом реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» сформирована Комиссия по проведению общественного обсуждения, осуществлению контроля и координации реализации мероприятий, включенных в муниципальные программы.

В течение 2018 года запланировано благоустройство 26-и дворовых территорий и территории Городского парка культуры и отдыха им.Ю.Гагарина. Предварительно по вопросам включения территорий в план благоустройства на 2018 год проводились общественные обсуждения с участием депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска. Планы капитального ремонта территорий и дизайн-проекты придомовых территорий размещены для ознакомления на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.