

ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ

1. Что наиболее значительное удалось сделать в 2017 году:

С целью создания благоприятной среды для привлечения инвестиций и предоставления земельных участков резидентам «Территорий опережающего социально-экономического развития» и территорий «Свободного порта Владивосток» для реализации инвестиционных проектов резидентов, разработан проект внесения изменений в Генеральный план Петропавловск- Камчатского городского округа.

Заключен 101 договор купли-продажи земельных участков, площадью - 31,6392 га, передано в собственность гражданам бесплатно 16 земельных участков, площадью - 1,4553 и один земельный участок предоставлен многодетной семье (имеющей трех и более детей) площадью - 0,0800 га.

Заключено 6 соглашений о перераспределении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

Проведено 8 аукционов в открытой форме на право размещения договоров на размещение нестационарного объекта по 32 лотам.

Доход на право заключения договоров на размещения нестационарного объекта по результатам аукционов составляет: 2 304 856.51 рублей.

Заключено 56 договоров на размещение нестационарных объектов.

Принято в эксплуатацию 14 нестационарных объектов.

Проведено 9 аукционов в открытой форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для коммерческого строительства, 7 аукционов в открытой форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Принято 5 земельных участков из федеральной собственности в собственность Петропавловск-Камчатского городского округа.

Передано 5 земельных участков из собственности Петропавловск- Камчатского городского округа в собственность Камчатского края.

Проведена работа по изъятию земельных участков для муниципальных нужд в целях размещения автомобильных дорог.

Отправлены выгрузки в XML-файлах для государственного учета изменений объектов недвижимости (земельных участков) в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Камчатскому краю в количестве 78 штук.

2. Какие задачи стоят в 2018 году?

- постоянное стремление к обеспечению как можно более эффективную распоряжения ресурсами, находящимися в сфере ответственности, повышение качества и доступности графической базы данных в электронном виде и на бумажной основе по результатам выполненных топографо-геодезических и инженерно-геологических работ на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, укрепление и развитие графической базы данных геоинформационной системы (ГИС) городского округа для хозяйственной деятельности, повышение результативности и эффективности использования бюджетных средств;

- реализация учета начислений и платежей по арендной плате за земельные участки в системе ГИС ГМП (государственная информационная система государственных и

муниципальных платежей) с целью дальнейшей размещения информации на портале государственных и муниципальных услуг.

3. Какую помощь и содействие может оказать АСДГ в решении предстоящих проблем?

1. Обобщение и распространение среди муниципальных образований - членов АСДГ передовых муниципальных практик, в том числе и сфере муниципального правотворчества.

2. Содействие в работе по повышению квалификации муниципальных служащих.

4. Считаете ли Вы целесообразным проведение конференции (совещания и пр.) по обсуждению наиболее актуальных вопросов и решению проблем отрасли?

Полагаем целесообразным проведение совещаний в формате видеоконференц-связи.

5. Если вы считаете проведение такого мероприятия полезным, то укажите, пожалуйста, наиболее важные и актуальные, с Вашей точки зрения, вопросы для обсуждения.

5.1 Правовое обеспечение вопросов, связанных с реализацией муниципальным образованием полномочий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), а также правовое обеспечение вопросов, связанных с реализацией муниципальным образованием полномочий по установке памятников, мемориальных и памятных досок, мемориальных плит и иных памятных знаков.

6. Считаете ли Вы целесообразным проведение курсов повышения квалификации (учебных курсов для муниципальных служащих) специалистов данной отрасли?

Администрация полагает, целесообразным проведение курсов повышения квалификации для муниципальных служащих по следующим отраслям:

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия;
- градостроительство, архитектура и землепользование;

7. Если вы считаете проведение такого мероприятия полезным, то укажите, пожалуйста, наиболее важные и актуальные, с Вашей точки зрения, вопросы для обсуждения.

правовое обеспечение вопросов, связанных с реализацией муниципальным образованием полномочий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

- предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов резидентам свободного порта Владивосток на территории свободного порта Владивосток;
- предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов резидентам территории опережающего социально-экономического развития;
- предоставление земельных участков с учетом особенностей процедур передачи;
- порядок создания искусственных земельных участков.