

АНГАРСК

Жилищно-коммунальное хозяйство.

Жилищно-коммунальное хозяйство занимает важное место в социально-экономическом развитии Ангарского городского округа, так как определяет социальный климат в современном обществе, затрагивая интересы каждого из жителей.

Ликвидация несанкционированных свалок на сегодняшний день остается одной из самых приоритетных задач, так как отходы негативно влияют на окружающую среду: почву, атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды. При том захлавлении территории происходит непосредственно самими жителями, в течении долгого времени.

В 2018 году выполнен сбор отходов с несанкционированных свалок на территории Ангарского городского округа на общей площади 32 737,0 м², объемом 28126,3940 м³.

Проблемным вопросом остается переход на закрытые системы ГВС. В связи с требованиями Федерального закона от 27.10.2010 № 190 - ФЗ «О теплоснабжении» с 2022 года необходимо обеспечить перевод потребителей на закрытую систему горячего водоснабжения.

Переход на закрытую схему присоединения ГВС требует установки в ИТП дополнительного оборудования: теплообменного, насосного, системы автоматического регулирования, что в свою очередь требует увеличение площади помещения для размещения модернизированных тепловых пунктов. Реализацию указанных мероприятий затруднена высоким процентом износа и техническим ограничением жилого фонда.

Важно отметить, что независимое присоединение систем ГВС зданий вызовет значительное увеличение нагрузки на наружные сети хозяйственно-питьевого водоснабжения, принимая во внимание, что уровень физического износа объектов холодного водоснабжения составляет порядка 60%, требуется выполнить расчет наличия свободных мощностей и оценку риска технологических сбоев.

В совокупности указанных обстоятельств, организация работ реализации мероприятий по переходу на закрытые схемы присоединения систем ГВС требует проведения модернизации существующих ИТП в комплексе мер, с учетом необходимости реконструкций других сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе сетей водо-, электроснабжения.

Так же межведомственной комиссией, назначенной постановлением администрации Ангарского городского округа от 28.07.2015 № 592-па «О межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», в соответствии с Положением «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 проведено обследование 17 жилых домов, 2927,5 кв.м признано аварийными. За период 2013-2018 годы на территории Ангарского городского округа аварийными и подлежащими сносу признано 150 многоквартирных домов, общей площадью 53551,79 кв.м и 1 частный жилой дом площадью 48 кв.м., аварийными и

подлежащими реконструкции 2 многоквартирных дома, общей площадью 2826 кв.м и 3 частных жилых дома площадью 269 кв.м.

По 28 многоквартирным домам подготовлены и представлены документы в Министерство строительства и дорожного хозяйства Иркутской области для включения в реестр аварийного жилого фонда Иркутской области, информация по данным домам размещена на сайте Реформа ЖКХ.

Задачи на 2019 год.

1. Разрешить ситуацию с принятием в муниципальную собственность объектов электросетевого хозяйства, находящихся в государственной собственности.
2. Принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих отбор и проведение капитального ремонта муниципальных жилых помещений.
3. Рассмотрение возможности передачи функций технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Благоустройство.

Для решения задач, связанных с благоустройством и озеленением территории, улучшением ее санитарного состояния и эстетического вида, в 2018 году в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2018 году муниципальному образованию «Ангарский городской округ» были предоставлены субсидии за счет средств областного и федерального бюджетов на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды и поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) в размере 96 157,7 тыс. руб., в том числе: на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды по обустройству дворовых территорий и общественных пространств в размере 91 528,4 тыс. руб., на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) в размере 4 629,3 тыс. руб. Из средств бюджета Ангарского городского округа на софинансирование приоритетного проекта были предусмотрены средства в размере 14 424,4 тыс. руб.

В рамках приоритетных проектов выполнены следующие работы: благоустройство 16 дворовых и 1 общественной территорий (Набережная вдоль поймы реки Китой), включенных в адресные перечни благоустраиваемых в 2018 году территорий Ангарского городского округа.

Благоустройство дворовых территорий в 2018 году осуществлено по следующим адресам: г. Ангарск, микрорайон 32, дом № 2; квартал 82, дома № 1, № 2; квартал 84, дома № 14, № 15; квартал 95, дом № 19; микрорайон 7, дом № 14; микрорайон 19, дома № 6а, № 6б, № 7; микрорайон 12, дома № 11, № 11а, № 12, № 13, № 14; 18 микрорайон, дом № 13; микрорайон 6, дома № 16, № 17; микрорайон 10, дома № 35, № 36; квартал 85, дома № 23А, № 23Б; квартал 278, дом № 1; квартал 60, дома № 14, № 15, № 16, № 17, № 38;

квартал 84, дома № 7, № 8; квартал 92/93, дома № 1, № 2, № 3; квартал 82, дома № 5, № 6. Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов с участием граждан в 2018 году составила 196 567,0 кв.м. Работы по благоустройству дворовых территорий выполнены в размере 68 598,30 тыс. рублей, в том числе за счет областного и федерального бюджетов в размере 62 695,2 тыс. руб.

В ходе благоустройства общественной территории, выбранной жителями по результатам открытого голосования, было выполнено: устройство дорожного покрытия (въезд на парковку); устройство автомобильной парковки (149 мест); оборудование детской площадки с резиновым покрытием; устройство тротуарного

покрытия; устройство парковки (50 мест) со стороны ул. Индустриальная; устройство парковки со стороны ул. Космонавтов; устройство велосипедной дорожки с резиновым покрытием; устройство пешеходных ограждений; устройство освещения территории; установка скамеек, урн для мусора; устройство спуска к набережной; озеленение территории (посадка сосен-большемеров). Площадь благоустроенных общественных территорий Ангарского городского округа составила 17 604 кв. м. Работы по благоустройству общественной территории выполнены в размере 30 890,4 тыс. руб., в том числе за счет областного и федерального бюджетов в размере 28 232,2 тыс. руб.

В рамках реализации приоритетного проекта в части предоставленных средств субсидии на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) осуществлены работы по благоустройству сквера ДК «Нефтехимик», выбранного к благоустройству в 2018 году с учетом мнений жителей города Ангарска. По благоустройству сквера выполнены следующие работы: ремонт входной группы сквера; ремонт дорожек с заменой плитки; установка новых скамеек, урн; устройство декоративного освещения; установка информационных указателей (2 штуки). В рамках мероприятий муниципальной программы Ангарского городского округа «Благоустройство территории» на 2017 - 2020 годы также в данном сквере осуществлены работы по озеленению территории и ремонту фонтана.

Реализация всех вышеуказанных мероприятий Программы в 2018 году позволила частично обновить зеленый фонд города, путем посадки молодых деревьев и кустарников, значительно улучшить эстетический вид города, путем благоустройства общественных и дворовых территорий, парков города, а также поддерживать город в надлежащем санитарном состоянии.

В 2019 году будет администрацией Ангарского городского округа продолжена работа по благоустройству дворовых и общественных территории.

В настоящее время ведется работ по подготовке технической документации на 33 дворовых территории в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды». Также определены путем общественного голосования общественные территории, подлежащие благоустройству в 2019 году, а именно сквер по ул. Бабушкина в микрорайоне Цементный и Сталинградская аллея в 7 микрорайоне города Ангарска.