

НЕФТЕЮГАНСК

1. Экономическая политика муниципалитета

По состоянию на 1 января 2019 года численность населения города Нефтеюганска составила 127,74 тыс. человек. Численность экономически активного населения составляет 71,4 тыс. человек, из которых заняты в экономике муниципального образования - 58,7 тыс. человек.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям - производителям промышленной продукции за 2018 год составил 103 млрд. рублей, что превышает уровень предыдущего года на 3%. В структуре промышленного производства добыча полезных ископаемых по-прежнему занимает лидирующие позиции - 72% от общего объема.

В 2018 году актуализирована Стратегия социально-экономического развития Нефтеюганска, завершено строительство станции обезжелезивания воды в том виде, в котором она была спроектирована почти 10 лет назад.

Повышение инвестиционной привлекательности территории является одним из важнейших стратегических приоритетов экономического развития города Нефтеюганска. Главной задачей инвестиционной политики является формирование благоприятной среды, способствующей привлечению инвестиционных ресурсов и повышению эффективности их использования в социально - экономическом развитии образования.

Масштабная экспансия в сферу проектирования и планирования будущих объектов города началась именно в истекшем году и будет продолжена в перспективе. 2018-й - это год закладки фундамента для реализации будущих объектов городской инфраструктуры. Начат и уже в стадии завершения проект многофункционального спортивного центра; на финальной стадии проект капитального ремонта спортивного центра «Сибиряк»; ведется проектирование двух детских садов; завершается подготовка конкурсной документации для заключения концессионного соглашения на строительство школы на 1 600 мест, реализуется

«дорожная карта» по заключению концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск.

Отмечается ежегодный прирост объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования. По итогам 2018 года объем инвестиций в городе Нефтеюганске достиг 23 млрд. рублей.

На 2018 год был запланирован ввод 29 тыс. кв.метров жилых домов. По итогам года введено в эксплуатацию 30,5 тыс. кв.метров, что превышает уровень предыдущего года практически в 2 раза (194,1 %).

На территории муниципального образования за счет внебюджетных источников финансирования реализуются следующие инвестиционные проекты:

1. Склад продовольственных и непродовольственных товаров торговой сети «Монетка».

- Цель проекта - оптимизация товарных потоков, доставки грузов до потребителей в кратчайшие сроки с наименьшими финансовыми затратами;
- планируемый срок ввода объекта - декабрь 2019 года;
- количество создаваемых рабочих мест 655;
- площадь земельного участка 7,6 га;
- объем планируемых инвестиций 1,5 млрд.рублей;

2. Строительство ТРЦ с супермаркетом и кинотеатром общей площадью 23 тыс. кв.метров, торговой площадью 15 тыс. кв.метров.

- Цель проекта - развитие современных форматов торговли и сферы развлечения, реализация потребностей жителей города в товарах и услугах высокого качества;

- планируемый срок ввода объекта - апрель 2019 года;
- количество создаваемых рабочих мест 530;
- площадь земельного участка 10,3 га;
- объем планируемых инвестиций 2 млрд.рублей;

3. Цех по сборке металлоконструкций со встроенными административными помещениями.

- Планируемый срок ввода объекта - август 2020 года;
- количество создаваемых рабочих мест 250;
- площадь земельного участка 2,0 га;
- объем планируемых инвестиций 120 млн.рублей;

4. Организация строительства и запуск домостроительного комбината в городе Нефтеюганске мощностью 70 тыс. кв.метров в год.

- Планируемый срок ввода объекта - апрель 2019 года;
- количество создаваемых рабочих мест 284;
- площадь земельного участка 9,2 га;
- объем планируемых инвестиций 1,8 млрд.рублей.

В 2018 году проведена большая работа по подготовке к заключению концессионных соглашений на строительство автомобильной дороги, установку и обслуживание объектов светофорного хозяйства и приборов дорожного освещения города. В связи с низкой заинтересованностью потенциальных концессионеров данная работа не завершена.

Не решены пока вопросы расселения непригодного для проживания жилья, завершения строительства незаконченных многоквартирных домов и проблемы обманутых дольщиков. В истекшем году проделана огромная работа.

- Проведены мероприятия в целях расселения приспособленных для проживания строений, в результате порядка 2,1 тыс. человек получают субсидию взамен балка.

- Получена компенсация в окружных программах части затрат тем строителям, кто выходит на освоение территории, подлежащей реновации.

- Разработан порядок предоставления в 2019 году субсидии из бюджета Нефтеюганска юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по завершению строительства многоквартирных жилых домов в пределах границ города, для строительства которых привлечены денежные средства граждан (дольщики), права которых нарушены.

Проведение конференций (совещаний и пр.) по обсуждению наиболее актуальных вопросов и решению проблем отрасли считаю целесообразным.

Наиболее важные и актуальные вопросы для обсуждения:

- муниципально-частное партнерство как механизм привлечения инвестиций в сфере муниципального управления;
- практические аспекты подготовки и заключения концессионных соглашений для развития муниципальной инфраструктуры.

Проведение курсов повышения квалификации (учебных курсов для муниципальных служащих) считаю целесообразным.

Наиболее важные и актуальные темы для включения в образовательную программу курсов:

- финансовая оценка и обоснование инвестиционных проектов;
- инвестиции в проекты муниципально-частного партнерства: варианты сотрудничества государства и бизнеса;
- управление проектами в органах местного самоуправления;
- проектное финансирование.

2. Финансовая политика

Устойчивость местного бюджета города Нефтеюганска является одной из основных характеристик его финансового состояния, которому муниципальным образованием уделяется особое внимание.

Главной задачей в сфере муниципальных финансов остается совершенствование в области администрирования налоговых платежей, повышение уровня собираемости налогов и сборов, поступающих в доход местного бюджета.

По итогам 2018 года исполнение по доходам составило 9 261,9 млн. рублей (100,9 %), в том числе:

Собственные доходы 2 825,0 млн. рублей: -налоговые 2 349,7 млн. рублей, - неналоговые 475,3 млн. рублей.

Безвозмездные поступления 6 436,9 млн. рублей.

Деятельность в сфере доходов бюджета города была направлена на формирование объективных прогнозных показателей и обеспечение доходного потенциала бюджета города.

В целях обеспечения сбалансированности местного бюджета, повышения качества и эффективности управления финансовыми ресурсами администрацией города Нефтеюганска постановлением администрации города Нефтеюганска от 10.01.2018 № 3-п «О мерах по реализации исполнения решения Думы города Нефтеюганска от 27.12.2017 № 314-VI «О бюджете города Нефтеюганска на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» (с изменениями от 03.04.2018 № 134-п, от 05.10.2018 № 497-п, от 15.11.2018 № 608-п) утвержден план мероприятий по росту доходов и оптимизации расходов бюджета муниципального образования город Нефтеюганск на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов. По плану мероприятий эффект за 2018 год по росту доходов составил 32,4 млн.рублей или 166,8%, по оптимизации расходов 2,4 млн.рублей или 194,0%.

Основной эффект по доходам получен в результате следующих мероприятий: снижение дебиторской задолженности; продажа земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов; постановлением администрации города Нефтеюганска от 25.10.2017 №176-нп «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городе Нефтеюганске» увеличена плата за найм жилья.

Общий объем расходов бюджета города, произведенных за 2018 год составил 7 825,7 млн. рублей или 84,4% к уточненному годовому плану.

Исполнение бюджета города осуществлялось в программном формате, основу которого составляют 15 муниципальных программ, охватывающих все сферы деятельности муниципального образования. На их реализацию в отчетном 2018 году было направлено 7 691 млн. рублей, что составляет 84,3% к уточненному плану. Удельный вес программно-целевых расходов сложился в размере 98,3% к общему

объему исполненных расходов. Непрограммные направления расходов бюджета города сложились в сумме 134,7 млн. рублей. Традиционно, наиболее финансово емкими являлись муниципальные программы отраслевой социальной направленности.

Обеспечена реализация Указов Президента о повышении заработной платы отдельным категориям работников дополнительного образования и культуры.

В качестве способа вовлечения горожан в бюджетный процесс, привлечения деятельных и неравнодушных граждан к развитию городской инфраструктуры и благоустройству активно внедряются принципы инициативного бюджетирования.

В 2018 году реализованы 2 проекта - «Приобретение и установка тренажерной площадки» в 8а микрорайоне и «Приобретение и установка сценической площадки для проведения культурно-массовых мероприятий» в 11 микрорайоне. Проведён конкурсный отбор проектов на 2019 год, запланированы к реализации 2 проекта: «Все лучшее людям» в 13 микрорайоне и «Комфортная среда» в 17 микрорайоне.

В рамках задачи по дальнейшему повышению прозрачности бюджета и бюджетного процесса продолжена работа по размещению информации о бюджете города на официальном сайте органов местного самоуправления города

Нефтеюганска в сети Интернет в разделе «Бюджет и финансы».

По итогам сводной оценки качества организации и осуществления бюджетного процесса город Нефтеюганск четвертый год подряд попадает в тройку лидеров.

В сфере управления муниципальным долгом деятельность муниципалитета была направлена на проведение взвешенной долговой политики. Итогом реализации данной задачи явилось отсутствие долговых обязательств муниципального образования.

Бюджетная политика на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов будет ориентирована на сохранение преемственности целей и задач, определенных в предыдущем плановом периоде.

Налоговая политика перспективного периода, так же как и предыдущих периодов направлена на продолжение проведения целенаправленной и эффективной работы с федеральными, окружными и местными администраторами, на повышение уровня собираемости налогов, сокращению недоимки, усилению налоговой дисциплины.

В 2019 году и плановом периоде 2020 и 2021 годов в качестве мероприятий, требующих целенаправленной и систематической работы, в частности, определены:

- мониторинг уровня собираемости налогов;
- усиление межведомственного взаимодействия с Межрайонной ФНС России № 7 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре по взысканию в полном объеме сложившейся недоимки по налогам, зачисляемым в местные бюджеты;
- усиление претензионно-исковой работы с неплательщиками арендных платежей и осуществление мер принудительного взыскания задолженности;
- проведение индивидуальной работы с налогоплательщиками, допускающими выплаты официальной заработной платы в размере ниже прожиточного минимума, в рамках межведомственной комиссии по проблемам оплаты труда, по легализации заработной платы;
- продолжение работы рабочей группой по вопросам повышения собираемости налоговых платежей, поступающих в местный бюджет;
- мониторинг законодательства Российской Федерации о налогах и сборах с целью приведения в соответствие с ним муниципальных правовых актов;
- пересмотр ставок по имущественным налогам;

-проведение анализа обоснованности и эффективности налоговых льгот по местным налогам в целях оптимизации перечня действующих налоговых льгот.

Реализация бюджетной политики на предстоящий трехлетний период направлена на решение задач и достижение национальных целей, обозначенных Президентом Российской Федерации.

Основной целью бюджетной политики является обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета города Нефтеюганска.

При формировании проекта бюджета города на 2019-2021 годы для достижения целей бюджетной политики особое внимание следует уделить решению следующих основных задач:

-безусловное исполнение действующих расходных обязательств, недопущение принятия новых расходных обязательств, не обеспеченных доходными источниками;

-интеграция национальных проектов в муниципальные программы;

-продолжение работы по внедрению механизмов инициативного бюджетирования;

-совершенствование нормативно-правовой базы, регламентирующей бюджетный процесс;

-обеспечение открытости и прозрачности бюджета и бюджетного процесса;

-осуществление взвешенной долговой политики.

Реализация этих мер будет являться необходимым условием повышения эффективности системы управления муниципальными финансами и, как следствие, минимизации рисков несбалансированности бюджета города в долгосрочном периоде.