

## ТУРУХАНСКИЙ РАЙОН

Основная деятельность администрации Туруханского района направлена на достижение высокого уровня и качества жизни населения муниципального образования Туруханский район.

В целях повышения качества жизни населения в 2018 году администрацией Туруханского района осуществлялась реализация 14 муниципальных программ, мероприятия которых охватывали практически все сферы деятельности.

В области экономической политики в 2018 году проводилась следующая работа:

- формирование доклада Главы Туруханского района «О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления Туруханского района за 2017 год и их планируемых значениях на 2018-2020 годы»;

- формирование мониторинга основных показателей социально-экономического развития муниципального образования Туруханский район;

- реализация муниципальных программ, в том числе по развитию малого и среднего предпринимательства;

- координация работы в сфере занятости населения Туруханского района;

- реализация единой муниципальной политики в области оплаты труда; мониторинг цен и тарифов на социально значимые продовольственные и непродовольственные товары;

- заседание комиссий и межведомственных рабочих групп по различным направлениям. Ведется работа комиссии по оказанию содействия добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом, в Туруханский район Красноярского края, согласно Государственной программе по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом на 2013-2020 гг. За время работы комиссии было рассмотрено 16 анкет соотечественников и 9 членов их семей.

На особом контроле находится вопрос обеспечения своевременной выплаты заработной платы. За 2018 год задолженность работникам организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования Туруханский район, по заработной плате отсутствует.

Постановлением администрации Туруханского района от 31.10.2017 №2151-п «О создании межведомственной рабочей группы по вопросам снижения неформальной занятости на территории муниципального образования Туруханский район» утверждено положение о межведомственной рабочей группе. За 12 месяцев 2018 года заседания межведомственной рабочей группы проводились 10 раз. Количество выявленных работников, с которыми не заключены трудовые договоры составило 20 человек.

Организована работа «горячей линии» по вопросам нарушения трудовых прав (задолженность по выплате заработной платы, работа без заключения трудового договора, выплата заработной платы ниже минимальной, выплата заработной платы в «конверте», неформальной занятости, соблюдение запрета, предусмотренного трудовым законодательством, на ограничение трудовых прав и свобод граждан в зависимости от возраста и др.) для дальнейшего принятия мер по легализации трудовых отношений.

На официальном сайте муниципального образования Туруханский район ([www.admtr.ru](http://www.admtr.ru)) размещена информация, касающаяся неформальной занятости и

борьбы с ней (план мероприятий по снижению неформальной занятости; информационные статьи о неформальной занятости и ее последствиях; реквизиты горячей линии).

В общественно-политической газете Туруханского района «Маяк Севера» и городской общественно-политической газете «Игарские новости» опубликовано по 6 статей о неформальной занятости и ее последствиях.

Постановлением администрации Туруханского района от 23.11.2018 № 1293-п утвержден состав комиссии по вопросам обеспечения доходов, снижению задолженности в бюджет и легализации заработной платы.

Для решения основных задач, комиссия осуществляет следующие функции:

- рассматривает структуру задолженности по платежам в разрезе организаций; рассматривает вопросы взаимодействия органов местного самоуправления района, налоговой инспекции, внебюджетных фондов, органов местного самоуправления городских и сельских поселений Туруханского района, федеральных структур, представленных в Комиссии, при осуществлении ими своих полномочий по сокращению задолженности в бюджет и внебюджетные фонды;

- определяет рабочие группы под председательством заместителей Главы Туруханского района, руководителей структурных подразделений администрации Туруханского района для осуществления мониторинга перечисления налогов и иных обязательных платежей в бюджет по отраслям экономической деятельности;

- рассматривает информацию администрации Туруханского района, представителей органов надзора и контроля о нарушениях, выявленных в организациях в ходе проверок, и о мерах, принятых для обеспечения своевременной выплаты заработной платы;

За 12 месяцев 2018 года заседания комиссии проводились 8 раз. Количество рассмотренных налогоплательщиков составило 77 человек.

Количество иностранных граждан, поставленных в 2018 году на миграционный учет на территории муниципального образования Туруханский район, по отношению в аналогичному периоду 2017 года увеличилось на 29,9% (или 32 человека) и составило 165 иностранцев, из них зарегистрировано по месту жительства 14 (+1 к 2017 году), поставлено на учет по месту пребывания 151 (+45 к 2017 году).

За 2018 год прибыло иностранных граждан с целью въезда «работа» 61 (+39 к 2017 году).

Основной миграционный поток образуют граждане из: Азербайджана -46,0%; Таджикистана - 20,0%; Узбекистана - 16,4%; Армении - 8,2%.

В 2018 году осуществлялась реализация муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства, организаций муниципальной формы собственности на территории Туруханского района».

Данная программа включает в себя 4 подпрограммы:

1. Поддержка развития малого и среднего предпринимательства на территории Туруханского района;

2. Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;

3. Предоставление субсидий на возмещение части затрат, связанных с поставкой и обеспечением населения Туруханского района продуктами питания;

4. Обеспечение стабильной деятельности производителей хлеба и возмещение части затрат, связанных с производством и реализацией хлеба на территории

Туруханского района.

Малое и среднее предпринимательство в районе представлено 41 малым и 1 средним предприятием. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тысяч населения составляет 122,18 единиц.

Численность предпринимателей, прошедших государственную регистрацию составила 173 человека. Розничная торговля на территории района характеризуется хорошо развитой торговой сетью. Для развития потребительского рынка на территории Туруханского района на сегодняшний день особо значимой является деятельность предприятий и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих доставку товаров первой необходимости в самые отдаленные населенные пункты района.

Структура потребительского рынка муниципального образования Туруханский район включает в себя магазины, объекты общественного питания, объекты бытового обслуживания.

Количество магазинов, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования Туруханский район составило 192 единицы.

Количество объектов общественного питания (общедоступные столовые, закусочные) - 2 единицы на 150 мест. Также имеется 12 столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий на 705 мест.

Количество объектов бытового обслуживания, находящихся на территории Туруханского района 25 единиц.

Несмотря на существующие проблемы развития потребительского рынка, связанные с сезонной продовольственной зависимостью района, обусловленной географическим положением района и недостаточно развитой транспортной инфраструктурой, на территории района существует здоровая конкуренция на рынке товаров. Ассортимент завоза обширен и многообразен, для потребителя существует выбор потребительских товаров.

Одним из направлений деятельности администрации Туруханского района в соответствии с действующим законодательством является распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе земельными участками, относящимся к категории земель «земли промышленности и иного специального назначения».

На территории муниципального образования Туруханский район основными арендаторами указанных земельных участков, являются дочерние предприятия ПАО «НК «Роснефть»: АО «Ванкорнефть», ООО «РН-Ванкор», ООО «Тагульское», АО «Сузун», АО «Самотлорнефтегаз».

Основным источником доходов бюджета района является арендная плата за землю, т. е. платежи по договорам аренды земельных участков, заключенные с предприятиями компании ПАО «НК «Роснефть».

Несмотря на долготлетние взаимоотношения с недропользователями, в 2018 году администрация Туруханского района остро ощутила дефицит бюджета, выразившийся в снижении поступлений неналоговых доходов по сравнению с предыдущими периодами.

Данное обстоятельство связано с вступлением в силу Федерального закона № 171-ФЗ от 23.06.2014 «О внесении изменений в Земельный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», существенно меняющие порядок оформления прав на земельные участки, а также порядок определения арендной платы за пользование земельными участками. Так, с 01.03.2015

года арендная плата за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, категории земель промышленности и специального назначения, предоставленные в аренду пользователю недр для ведения работ, связанные с использованием недр не может превышать 2 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Вместе с тем, в период перехода к новой методике начисления арендной платы, администрацией Туруханского района не однократно направлялись обращения в вышестоящие органы субъекта Российской Федерации и в федеральные органы, в целях исключения возможного ущемления деятельности администрации Туруханского района, как главного распорядителя бюджетных средств.

В последующем Минэкономразвития РФ были представлены пояснения в которых содержалась расшифровка изменений законодательства, о том, что все объекты, расположенные на месторождениях, на землях, арендованных недропользователем, относятся к виду разрешенного использования «Недропользование» и соответственно арендная плата не может превышать 2 % от кадастровой стоимости арендованного земельного участка.

На основании вышеуказанного ответа Минэкономразвития РФ администрацией Туруханского района до конца 2017 года совместно с недропользователями проведены мероприятия по приведению в соответствие с указанием Минэкономразвития РФ и Федеральным законом № 171-ФЗ, в части приведения видов разрешенного использования земельных участков с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития РФ 01.09.2014 № 540.

Данный факт существенно повлиял на наполняемость бюджета района, тем самым создав проблемы в исполнении бюджета, в решении приоритетных экономических и социальных задач, стоящих перед администрацией Туруханского района.

В рамках реализации муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Туруханский район» в 2018 году проведены мероприятия по переселению граждан (11 человек) из двух аварийных многоквартирных домов:

- 10-ти квартирный двухэтажный дом;
- 8-ми квартирный двухэтажный дом.

В рамках разграничения муниципального имущества в собственность Туруханского сельсовета переданы 96 муниципальных жилых помещений.

Продолжается работа по кадастровому учету объектов недвижимости и регистрации прав. В течение 2018 года оформлены права муниципальной собственности на 135 объектов недвижимого имущества.

Основными задачами деятельности в сфере имущественных отношений на 2019 год является:

- совершенствование системы учета муниципального имущества; - оформление права собственности на объекты муниципальной собственности муниципального образования Туруханский район;
- передача в федеральную и краевую собственность муниципального имущества;
- переселение граждан из аварийного жилого фонда.

Учитывая все вышесказанное надеемся на законодательную поддержку Ассоциации сибирских и дальневосточных городов, в части решения проблемы по

дальнейшей сбалансированности и устойчивости бюджетной системы Туруханского района и возможной законотворческой инициативе в решении данного вопроса.

Считаем целесообразным проведение курсов повышения квалификации для специалистов в отрасли земельных и имущественных отношений в целом. ,