

ТЫНДА

1. Что наиболее значительное удалось сделать в 2018 году?

Приняты следующие нормативные правовые акты города Тынды:

1. О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Тынде город Тында,

2. О порядке установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме города Тынды, не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения

2. Какие наиболее трудные проблемы не удалось решить в прошедшем году?

1. Согласно п.6 ч.1 ст.16 Федерального закона № 131-ФЗ к вопросам местного значения относится обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями,

В соответствии со ст. 16.1. Федерального закона № 131-ФЗ органы местного самоуправления городского округа имеют право на участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству.

Статьей 8 Федеральный закон от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" предусмотрено, что детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, **органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации**, на территории которого находится место жительства указанных лиц, **в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.**

Отсюда следует, что орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации обязан предоставить благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда в установленном им порядке.

Статьей 19 Федерального закона № 131-ФЗ определен порядок наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями.

Полномочия органов местного самоуправления, установленные федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, по вопросам, не отнесенным в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ к вопросам местного значения, являются отдельными государственными полномочиями, передаваемыми для осуществления органам местного самоуправления.

Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации осуществляется федеральными законами и

законами субъектов Российской Федерации, отдельными государственными полномочиями субъектов Российской Федерации - законами субъектов Российской Федерации.

Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, осуществляется только за счет предоставляемых местным **бюджетам субвенций** из соответствующих бюджетов.

В соответствии со ст. 4 Закона Амурской области от 11.04.2005 N 472-ОЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых ими жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области за счет средств областного бюджета благоустроенные применительно к условиям соответствующего населенного пункта жилые помещения (жилые дома, квартиры) специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органами местного самоуправления, в порядке, определенном Правительством области.

На основании Закона Амурской области № 472-ОЗ суды первой и второй инстанции принимают решения по искам Тындинской городской прокуратуры в интересах сирот, согласно которым, обязывают органы местного самоуправления предоставить сиротам во внеочередном порядке по договору найма специализированное жилое помещение в черте города. Соответственно, возбуждается исполнительное производство и ответственность несет Администрация города Тынды.

На основании вышеизложенного, необходимо внести соответствующие изменения в ст. 8 Федерального закона от 21.12.1996 N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

2. Создание специализированных служб по вопросам похоронного дела (ст. 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле») служит необходимой гарантией реализации права лица, принявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, на выбор между погребением, включающим в себя гарантированный перечень бесплатных услуг, и погребением за счет собственных средств, с последующим получением социального пособия. Вопросы организации оказания населению ритуальных услуг, связанных с погребением, и содержания мест захоронения, отнесены действующим законодательством к числу вопросов местного значения. Законодатель не делает каких-либо указаний относительно организационно-правовой формы

специализированной службы по вопросам похоронного дела, в связи с чем, в судебной практике имеется два подхода к решению данного вопроса:

- специализированная служба по вопросам похоронного дела создается муниципальным образованием в форме муниципального предприятия или учреждения;

- специализированная служба по вопросам похоронного дела в муниципальном образовании определяется по результатам конкурса к участию в котором допускаются все организации и индивидуальные предприниматели, оказывающие ритуальные услуги.

Судебная практика неоднозначна, в связи с чем, необходимо привести Федеральный закон № 8-ФЗ от 12.01.1996 в соответствие с действующим законодательством.

3. Какие задачи стоят в 2019 году?

Приведение в соответствие с законодательством Устава города Тынды.