**ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ**

**Земельные и имущественные отношения**

 В сфере управления муниципальным имуществом и земельных отношений в 2019 году основной задачей являлось повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных участков с целью повышения поступлений доходов в бюджет городского округа «Город Петровск-Забайкальский».

 Для выполнения поставленной задачи в отчетном году осуществлялись следующие мероприятия:

- передача имущества и земельных участков в аренду;

- передача земельных участков в собственность;

- муниципальный контроль за использованием имущества, за использованием земельных участков с целью выявления не оформления земельных отношений и вовлечения выявленных земельных участков в оборот для увеличения налоговых поступлений в бюджет городского округа;

- совершенствование договорных имущественных отношений на конкурсной основе, передача муниципального имущества посредством концессионных соглашений;

- инвентаризация и паспортизация муниципального имущества.

**Земельные отношения**

Проведенная работа за 2019 год:

 В консолидированном бюджете городского округа доходы от распоряжения земельными участками составили 2,35 млн. рублей, в том числе 1,18 млн. рублей от сдачи в аренду земельных участков.Поступления от продажи земельных участков составили 0,41 млн. рублей.

 В течение 2019 года было проведено одна плановая проверки в отношении юридического лица в сфере муниципального земельного контроля. Нарушений не выявлено.

**Задачи на 2020 год**

1. Постановка на кадастровый учет земель городского округа «Город Петровск-Забайкальский».

2. Постановка на кадастровый учет территориальных зон в границах земель городского округа «Город Петровск-Забайкальский».

3. Вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков.

4. Проведение муниципального контроля с целью выявления самовольнозанятых земельных участков и во влечение их в налоговый оборот.

Имущественные отношения.

 В консолидированном бюджете городского округа доходы от сдачи в аренду муниципального имущества составили 0,76 млн. рублей.

На 2020 год деятельность в сфере управления муниципальным имуществом и земельных отношений будет направлена:

- на дальнейшее формирование земельных участков под объектами недвижимости для постановки на кадастровый учет и оформления земельных отношений на данные земельные участки для увеличения налогооблагаемой базы;

- дальнейшую техническую паспортизацию объектов коммунальной инфраструктуры, регистрацию прав собственности городского округа, оценку объектов недвижимости для дальнейшей передачи в долгосрочную аренду на конкурсной основе.

- реализацию прогнозного плана приватизации муниципального имущества.