# ПЫТЬ-ЯХ

# *Потребительский рынок*

Потребительский рынок находится в непосредственной зависимости от других рынков, денежных доходов населения, регулирует товарно-денежные отношения, способствует конкурентоспособности отечественных товаров и является одним из важных секторов жизнеобеспечения города.

За 2020 год по оценочным данным, оборот розничной торговли по полному кругу предприятий составил 3 321,7 млн. рублей, объем оказанных услуг – 437,6 млн. рублей.

На развитие инфраструктуры потребительского рынка существенное влияние оказывает конкуренция на рынке торговых услуг. В городе внедряются новые стандарты и технологии, связанные с сетевыми формами организации торгового обслуживания. На сегодняшний день в городе осуществляют свою деятельность магазины федерального значения – это магазин «Магнит», «Перекресток», «Пятерочка» «DNS», «Монетка», «Красное и Белое», «Светлое и Темное», «Кари», «Галамарт», салон «Евросеть», «Связной», «RBT.ru».

Работают и несколько региональных сетевых магазинов. Одной из разновидностей форм торговли выступает франчайзинг (использование известной торговой марки для перепродажи). В Пыть-Яхе это «Сибирское золото», «585», «Sela», «Юничел».

Оптовая торговля в городе не развивается. Сказывается близость крупных городов, таких как Сургут, где прежде всего большую роль играет удобная транспортная «развязка» и развитая материально-техническая база.

Общественное питание на территории города осуществляют 66 предприятий на 3 827 посадочных мест, в том числе: 1 ресторан на 160 посадочных мест, 28 кафе на 1 923 посадочных места, 10 столовых на 1 563 посадочных места, 27 закусочных и прочих объектов общественного питания на 181 посадочное место.

## Развитие конкуренции на потребительском рынке

В целях стабилизации цен на социально значимые товары органами местного самоуправления принимаются следующие меры:

- организован оперативный еженедельный, ежемесячный мониторинг цен на социально значимые продукты питания первой необходимости, а также ежедневный мониторинг розничных цен на ГСМ и сжиженный газ углеводородный для заправки автотранспортных средств;

- организована «Горячая линия» для рассмотрения обращений граждан, права которых нарушены в связи с необоснованным повышением цен на социально значимые продовольственные товары (за 2020 год обращения от жителей города по вопросу высокой стоимости товаров не поступали);

- ведется информирование населения города о ситуации на продовольственном рынке, а также на предприятиях розничной торговли: на официальном сайте администрации города в информационно-коммуникационной сети Интернет <http://adm.gov86.org/> в разделе «Экономика» еженедельно и ежемесячно размещается информация об изменении цен на продовольственном рынке и ГСМ.

Администрацией города Пыть-Яха в целях исполнения подпункта «б» пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 15 мая 2018 года № Пр-817ГС по итогам заседания Государственного совета РФ 5 апреля 2018 года, распоряжения Губернатора ХМАО-Югры №162-рг от 01.08.2019 «О развитии конкуренции в ХМАО-Югре», разработано и утверждено распоряжение администрации города 20.08.2019 № 1934-ра «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по развитию конкуренции в городе Пыть-Яхе» (с изм. от 06.05.2020 № 860-ра).

В целях развития конкуренции на потребительском рынке органами местного самоуправления организуются ярмарки, в том числе ярмарки выходного дня местных товаро- и сельхозпроизводителей, а также производителей сельхозпродукции из других регионов. За 2020 год проведено 5 ярмарок продовольственных товаров.

***Уровень инфляции и анализ изменения розничных цен***

По данным Управления информационного мониторинга БУ «Региональный аналитический центр» ХМАО-Югры за отчетный период на продовольственные товары произошел рост цен от 2% до 56% на:

• соль поваренную пищевую (2%);

• хлеб ржаной, ржано-пшеничный (4%);

• муку высшего сорта (5%);

• яйцо куриное, горох и фасоль (6%);

• сахар-песок, капусту свежую, лук репчатый (7%);

• творог нежирный, хлеб и хлебобулочные изделия из муки 1,2 сорта (8%);

• масло сливочное, кефир (9%);

• картофель (12%);

• крупу манную, морковь (15%);

• крупу гречневую (16%);

• вермишель (19%);

• яблоки (23%);

• рыбу мороженную (40%);

• крупу пшеничную (56%).

Снижение от 1% до 24% на:

• куры (1%);

• крупу овсяную и перловую (2%);

• масло подсолнечное, молоко питьевое, творог жирный (4%);

• пшено (7%);

• рис шлифованный (8%);

• говядину (9%);

• макаронные изделия (12%);

• сметану (24%).

На свинину цена в среднем не изменилась.

Тарифы на управление и содержание жилищного фонда по всем управляющим компаниям, ТСЖ, КТОСам за анализируемый период не изменились:

- капитальное жилье 7-9-10-ти этажные здания – 34,53 рублей 1 м2;

- капитальное жилье 5-4-3-2-х и одноэтажные здания – 31,47 рублей 1 м2;

- деревянное жилье – 29,97 рублей 1 м2.

За отчетный период рост тарифов на коммунальные услуги по муниципальному образованию составил:

на холодное водоснабжение (2,6%);

на водоотведение (1%);

на горячее водоснабжение (2,1%);

на теплоснабжение (3,5%);

топливо печное бытовое (дрова) (3,5%);

электроэнергия (3%).

Тарифы на услуги телефонной связи, предоставляемые ПАО «МТС» и ПАО «Ростелеком» остались на уровне 2019 года.

Тарифы за почтовые услуги по ФГУП «Почта России» (пересылка писем, бандеролей) выросли на 2% к 2019 году. Стоимость проезда в автобусах общего пользования не изменилась, в соответствии с приказом Муниципального унитарного пассажирского автотранспортного предприятия от 23.12.2019г. №233 «О повышении стоимости проезда на городских и сезонных маршрутах» с 01.01.2020г. составляет 26 рублей.

Тарифы на оказание услуг общегородских бань, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Пыть-Яхторгсервис» остались на уровне 2018 года, согласно постановлению администрации города от 22.05.2017 № 133-па «Об установлении тарифа на услугу общегородских бань, оказываемую муниципальным унитарным предприятием «Пыть-Яхторгсервис» (в ред. от 16.04.2018 №65-па), тарифы на услугу «помывка в общем отделении бани (2ч.)» общегородской бани «Банно - прачечный комбинат» составляет 298,0 рублей и для льготной категории (инвалиды, неработающие пенсионеры, ветераны, многодетные семьи) тариф составляет 85,0 руб. Дети из многодетных семей в возрасте до 18 лет, а также дети до 7 лет пользуются данной услугой бесплатно.

За отчетный период рост цен на ГСМ в среднем составил 2%: АИ-80 (0%); АИ-95 (4%); АИ-92 (3%); Дизтопливо (0%).