

СВИРСК

Земельные отношения

В 2021 году повысили эффективность муниципального земельного контроля, в частности, увеличение количества направленных материалов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, что привело к пополнению бюджета за счет административных штрафов за нарушение земельного законодательства.

Наиболее трудными проблемами, снижающими эффективность муниципального земельного контроля, являются:

- отсутствие сведений о субъектах и невозможность их уведомления;
- на территории муниципального образования много заброшенных жилых домов, купленных за счет средств материнского семейного капитала, расположенных на неоформленных земельных участках.

Основные задачи на 2021 год:

- работа в рамках мероприятий Дорожной карты по повышению качества данных Единого государственного реестра недвижимости и наполнению его необходимыми сведениями;
- осуществление работы, направленной на пополнение доходной части бюджета муниципального образования;
- вовлечение в налоговый оборот не охваченных объектов недвижимого имущества;
- дальнейшее выполнение мероприятий, направленных на повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Актуальные темы и вопросы:

- курсы по повышению квалификации по земельному законодательству с обсуждением практических ситуаций (судебная практика);
- пути укрепления доходной части местного бюджета за счет земельного налога.

Имущественные отношения

Во исполнение распоряжения Правительства Иркутской области от 15.06.2012 № 295-рп «Об утверждении графиков регистрации прав муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозные объекты, и передачи их в концессию или долгосрочную аренду (более 1 года)» в 2020 году зарегистрировано право муниципальной собственности на все объекты коммунальной инфраструктуры города Свирска, в том числе и на бесхозные объекты электросетевого хозяйства. По результатам работы в данном направлении администрация муниципального образования «город Свирск» вышла на 100% результат по регистрации права муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры.

В 2021 году комитетом будут проведены мероприятия по передаче объектов электросетевого хозяйства ресурсоснабжающей организации.

Основные задачи на 2021 год:

1. Дальнейшее выполнение мероприятий, направленных на повышение

эффективности управления муниципальной собственностью.

2. Продолжение работы по государственной регистрации права собственности муниципального образования город Иркутск на имущество.

3. Совершенствование учета, сохранности и контроля за использованием муниципального имущества.