

УЛАН-УДЭ

Деятельность Комитета за отчетный период осуществлялась по трем направлениям:

- градостроительная деятельность;
- формирование архитектурного облика города;
- информационное обеспечение градостроительной деятельности;

и была направлена на решение задач по устойчивому развитию территорий города и создание комфортной среды проживания для его жителей.

По указанным направлениям Комитетом достигнуты следующие результаты.

Обеспечено приведение Генерального плана г. Улан-Удэ в соответствие со Схемой территориального планирования Республики Бурятия, а также согласованы с федеральными исполнительными органами власти границы населенного пункта г. Улан-Удэ.

Обеспечено приведение в Правила землепользования и застройки г. Улан-Удэ в соответствие с Генеральным планом г. Улан-Удэ.

Организована подготовка и утверждение **69 документации** по планировке территории, в том числе:

1) для размещения объектов капитального строительства местного и регионального значения, включая инженерные сети в Центральной исторической части города, автодорогу с трамвайными путями в микрорайон Энергетик;

2) для реализации 4-х инвестиционных проектов.

Подготовлены эскизные предложения по благоустройству 51 дворовой и 2-х общественных территорий (скверов) г. Улан-Удэ в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

Привлечено в бюджет города неналоговых платежей в объеме 24,8 млн. руб. при плановом показателе 23,2 млн. руб. за счет размещения рекламы на территории города.

Обеспечено предоставление 11 видов муниципальных услуг (в том числе платных). Выполнены индикаторы Целевых моделей «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование», «Регистрация прав собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества», «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости», при этом:

1) срок предоставления градостроительного плана составляет 14 календарных дней;

2) срок присвоения/изменения адреса 8 рабочих дней.

Разработано 22 нормативных правовых актов, а также 2423 акта распорядительного характера.

2. Разработка мастер-планов развития территорий (например, остров Октябрьский в Калининграде).

3. Постановление на кадастровый учет границ территориальных зон и границ населенного пункта «город Улан-Удэ».

1) Актуализация системы градостроительной документации;

2) Постановление на кадастровый учет границ территориальных зон и границ населенного пункта «город Улан-Удэ».

3) Проведение мероприятий по формированию архитектурного облика г. Улан-Удэ;

- 5) Проведение мероприятий по поступлению плановых доходов в местный бюджет за счет размещения рекламных конструкций;
- 6) Наполнение ГИСОГД актуальными сведениями и работа с ФИАС;
- 7) Улучшение качества и доступности муниципальных услуг, в том числе в электронном виде, достижение значений показателей целевых моделей «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование», «Регистрация прав собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества», «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости»;
- 8) Совершенствование нормативной правовой базы в области градостроительной деятельности, приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства.