

## ОБЪ

Организационная деятельность администрации города Оби Новосибирской области включает в себя комплекс мер по организационному, методическому, документационному, финансово-хозяйственному и техническому обеспечению управленческой деятельности администрации.

Организационная деятельность администрации города Оби осуществляется в соответствии с Планом работы администрации, утвержденным ежеквартально.

Содержание плана работы администрации города Оби Новосибирской области представлен в следующем виде:

- Подготовка проектов правовых актов администрации города Оби Новосибирской области;
- Вопросы, рассматриваемые на очередных сессиях Совета депутатов города Оби Новосибирской области;
- Вопросы, рассматриваемые на расширенных аппаратных совещаниях при Главе города Оби Новосибирской области;
- Общегородские мероприятия;
- Организационно-контрольные мероприятия;
- Вопросы, рассматриваемые первым заместителем главы администрации, начальником управления;
- Вопросы, рассматриваемые заместителем главы администрации, начальником управления;
- Вопросы, рассматриваемые управляющим делами.

В 2023 году в администрации города Оби Новосибирской области объем документооборота составил 31 627 документов, из которых 17 792 - входящие документы, 13 835 - исходящие документы.

Следует отметить, что в 2022 году документооборот составил 29 095 документов, из которых 16 160 - входящие документы, 12 935 - исходящие документы.

Внутренний документооборот в Администрации города Оби Новосибирской области составил - 10 190 документа (докладные и служебные записки).

Таким образом отслеживается устойчивая тенденция к увеличению документооборота в Администрации города Оби Новосибирской области.

Администрация города Оби Новосибирской области на основании Федерального закона от 20.08.2004 г. № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации» в 2023 году была организована работа по уточнению и дополнению списка кандидатов в присяжные заседатели. Для Обского городского суда составлены общий список и запасной списки кандидатов в присяжные заседатели, в которые включены 1210 граждан.

В целях выполнения задачи по обеспечению законности деятельности администрации города Оби, защиты ее прав и законных интересов в судах, арбитражных судах и иных органах за период 2023 года была проведена следующая работа: судами общей юрисдикции в 2023 году рассматривалось 145 гражданских дела, участником которых являлась администрация города Оби Новосибирской области. Рассмотрено за 2023 год 113 дел. Так же судами общей юрисдикции в 2023 году с участием администрации

города Оби Новосибирской области было рассмотрено 23 иных материала.

В порядке административного судопроизводства судами общей юрисдикции в 2023 году с участием администрации города Оби Новосибирской области рассматривалось 18 дел. Рассмотрено за 2023 год 14 дел. Мировыми судьями в 2023 году с участием администрации города Оби. Новосибирской области рассматривалось 7 дел. Рассмотрено за 2023 год 3 дела. В 2023 году в арбитражных судах с участием администрации города Оби Новосибирской области рассматривалось 59 дел. Рассмотрено за 2023 год 37 дел.

Отдельно хотелось бы отметить судебную практику о прекращении записей об ипотеке и исключении из Единого государственного реестра недвижимости сведений о регистрации договоров участия в долевом строительстве. В отчетном периоде, администрация города Оби Новосибирской области, обратилась в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области с заявлениями об исключении из Единого государственного реестра недвижимости, сведений о регистрации договоров участия в долевом строительстве в отношении земельных участков. Однако, Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, осуществление государственной регистрации прав в отношении объектов недвижимого имущества, земельных участков, было приостановлено (отказано).

Администрация города Оби Новосибирской области, обратилась в Арбитражный суд Новосибирской области с заявлениями о признании незаконными действий Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области по приостановлению (отказу) государственной регистрации прав. Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 21.02.2023 по делу № А45-36643/2022, действия по приостановлению (отказу) государственной регистрации прав, признаны незаконными. В дальнейшем, вышеуказанный судебный акт, стал основанием для исключения из Единого государственного реестра недвижимости, сведений о регистрации договоров участия в долевом строительстве в отношении земельных участков. Также благодаря действиям администрации города Оби Новосибирской области по результатам рассмотрения дела 2а-2753/2023 Кировским районным судом города Екатеринбурга, было отказано в удовлетворении требований об оспаривании действий и возложении обязанностей по предоставлению документов (справок) не предусмотренных действующим законодательством РФ. Правовая позиция судов, изложенная при рассмотрении данного спора, надлежащим образом применяется специалистами администрации города Оби Новосибирской области при рассмотрении поступающих заявлений о предоставлении документов (справок).

В рамках дела № 2-77/2023, рассматриваемого Обским городским судом Новосибирской области, было отказано в удовлетворении требований о признании договора дарения недействительным и признании права собственности на квартиру. Действия администрации города Оби Новосибирской области в рамках данного процесса позволили сохранить право собственности муниципального образования на квартиру и не допустили изъятие имущества в собственность третьих лиц.

В рамках дела 2-336/2023 были удовлетворены требования администрации города Оби Новосибирской области об изъятии жилого помещения путем его выкупа с прекращением права собственности и признании права муниципальной собственности.

Действия администрации в рамках данного процесса, позволили разрешить вопрос полного расселения многоквартирного дома.

### 3. Какие задачи стоят в 2024 году?

Совершенствование организационной деятельности администрации города Оби Новосибирской области, в частности: повышение уровня исполнительской дисциплины, контроль исполнения документов и поручений; проведение методической работы и семинаров для муниципальных служащих; организация работы по дополнительному профессиональному образованию и повышению квалификации для муниципальных служащих. Усовершенствование судебной практики по делам с участием администрации города Оби Новосибирской области.

Выработка дополнительных мероприятий по усилению мер за контролем хода исполнительных производств, взыскателем и должником, по которым является администрация города Оби Новосибирской области.

Проведение анализа всех случаев привлечения к административной ответственности должностных лиц администрации с целью выявления причин и минимизации допущения подобного в будущем.

**4. Какую помощь и содействие, на Ваш взгляд, может оказать АСДГ в решении стоящих проблем в рамках своих компетенций?**

Ассоциация сибирских и дальневосточных городов оказывает значительную помощь в содействии межмуниципального сотрудничества при решении

актуальных проблем, связанных с правотворческой и правоприменительной деятельностью, в таких формах как:

- организация и проведение конференций, совещаний, семинаров;

- издание тематических сборников, содержащих практику муниципальных образований по разрешению спорных вопросов и ситуаций, возникающих в правоприменительной деятельности. АСДГ имеет возможность изучить и собрать опыт работы органов местного самоуправления в различных субъектах Российской Федерации; выявить и обобщить наиболее типичные и распространенные проблемы в деятельности муниципальных образований.

Более того Ассоциация неоднократно делилась опытом и практикой по определенным вопросам деятельности органов местного самоуправления. Подобная практика предоставлялась в сфере жилищных и земельных правоотношений, по вопросам самовольного строительства.

АСДГ располагает средствами по донесению наиболее распространенных проблем деятельности органов местного самоуправления к таким федеральным органам государственной власти, как Правительство РФ, Государственная Дума и Совет Федерации и др.

Ассоциация также участвует и в законотворческом процессе, посредством разработки законопроектов и предложений к проектам федеральных законов, направленных на совершенствование местного самоуправления.

**5. Укажите, пожалуйста, наиболее важные и актуальные, с Вашей точки зрения, вопросы для обсуждения их на мероприятиях АСДГ по обмену опытом.**

- вопросы, касающиеся совершенствования механизмов взаимодействия органов местного самоуправления с контрольными и надзорными органами;

- вопросы совершенствования механизмов реализации рассмотрения обращений граждан Российской Федерации;

- обмен правоприменительной практикой по вопросам, касающимся деятельности органов местного самоуправления.

**6. Укажите, пожалуйста, наиболее важные и актуальные, с Вашей точки зрения, темы и вопросы для включения их в образовательную программу курсов повышения квалификации (учебных курсов для муниципальных служащих) специалистов данной отрасли.**

В программу курсов повышения квалификации (учебных курсов для муниципальных служащих) необходимо включить следующие темы:

- реализация положений Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- реализация положений Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц;

- вопросы, связанные с реализацией Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;