

ЗИМА

Благоустройство

В 2024 году на территории Зиминского городского муниципального образования выполнены работы по благоустройству парка Победы (ул. Садовая, 37Б). Благоустройство территории парка Победы стало возможным, благодаря привлечению средств из разных

источников финансирования, таких как реализация мероприятий в рамках федерального проекта "Формирование современной городской среды", "Народные инициативы" и "Инициативные проекты". В рамках реализации программы "Формирование современной городской среды", выполнены работы по устройству тротуаров, устройству ограждения; устройству лестничного схода, устройству освещения. Общая сумма выполненных работ составляет 10 620 870,0 руб. В рамках реализации "Народных инициатив" реализован проект "Благоустройство площади воинской славы", в рамках которого выполнены работы по устройству плиточного мощения, устройству фундаментов для установки техники, устройству тротуаров, устройству лестничных сходов. Общая сумма выполненных работ составляет 15 398 480,0 руб. Так же на территории парка Победы реализованы следующие "инициативные проекты" выдвинутые жителями города:

- Ремонт стелы "Родина мать". Сумма выполненных работ 2 215 000,0 руб.;

- Устройство стены памяти зиминцам, погибшим в годы Великой Отечественной Войны. Сумма выполненных работ 2 250 000,0 руб.;

- Ремонт площади мемориального комплекса. Сумма выполненных работ 2 188 000,0 руб. Так же в рамках предоставления субсидии на ремонт мемориалов и памятников, выполнены работы по монтажу мемориальных досок, с именами зиминцев ушедших на фронт. Сумма выполненных работ 2 061 000,0 руб. Всего на благоустройство парка Победы выделено 34 733 350,0 руб. Так же в 2024 году выполнено благоустройство 1 дворовой территории по адресу: Иркутская область, г. Зима, мкр. Ангарский, 10, на сумму 4 573 030 руб.

В 2025 году планируется выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в мкр. Ангарском, д. 12, а так же благоустройство парковки у ГДК "Горизонт".

Жилищно-коммунальное хозяйство, жилищная политика и строительство

Зиминский городской округ Иркутской области участвует в 3-х этапах региональной адресной программы Переселения - 2021-2022, 2022-2023 и 2023-2024 (2). Реализация Программ:

- Приобретено на вторичном рынке - 82010,20 кв. м. (164 квартиры);

- Приобретение по программе «Вещи в будущем» - 4196,2 кв. м. (87 квартир)

- Строительство новых домов - 10963,30 кв.м. (239 квартир)

- Выплата возмещения - 575,00 кв. м.

Этап 2022-2023: расселяемая площадь по этапу 1 4826,50 кв.м. (668 человек). Расселено по этапу 2022-2023 фактически 7193,10 кв.м. (48,51% от общей площади по этапу), 318 человек.

Этап 2023-2024 (2): расселяемая площадь по этапу 16795,20 кв.м. (763 человека). Расселено по этапу 2023-2024 (2) фактически 429,1 кв.м. (2,55% от общей площади по этапу), 15 человек.

Ввиду того, что стоимость одного квадратного метра нового жилья ежеквартально увеличивается, а за время реализации Программы общий объем финансирования не изменялся, муниципалитету не хватило доступных лимитов и на текущий момент остались не законтрактованным 11 766,80 кв.м. аварийного жилья. Расселить такой объем аварийного жилищного фонда за счет средств муниципального образования не представляется возможным.

Остро стоит вопрос переселения граждан из аварийного жилищного фонда. На территории Зиминского городского образования непригодным для проживания и подлежащим расселению в рамках реализации региональной адресной программы Иркутской области "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах", утвержденной постановлением правительства Иркутской области от 1 апреля 2019 года №270-пп, признано 35,82 тыс. кв.м. С учетом острой нехватки подрядчиков строительной отрасли на территориях небольших муниципальных образований и ростом цен на строительные материалы, на территории создаются риски недостижения поставленной задачи по своевременному расселению аварийного жилищного фонда.