

ЯКУТСК

Экономическая политика муниципалитета

1. Что наиболее значительное удалось сделать в 2024 году?

Экономическая политика Окружной администрации города Якутска включает в себя ряд направлений и инициатив, направленных на развитие экономики региона, улучшение качества жизни населения и создание благоприятных условий для предпринимательства.

2024 год стал первым годом реализации важнейших документов стратегического планирования для развития города: Стратегии социально-экономического развития города Якутска на период до 2032 года, генерального плана городского округа «город Якутск», Мастер-плана Якутской городской агломерации до 2030 года.

В рамках реализации мастер-плана завершены работы по благоустройству общественных пространств: реконструкция площади Ленина, модернизация набережной им. Р.М. Дмитриева с благоустройством городского пляжа и набережной озера Сайсары и сквера Матери.

Объявленный в Республике Саха (Якутия) Год детства ознаменовался рекордными объемами и темпами строительства объектов образования и спорта. В 2024 году в Якутске строилось 19 объектов образования, культуры и спорта, из них завершено строительство 10 объектов.

Следующим стратегическим приоритетом в работе администрации является переселение граждан из аварийного и ветхого жилья, а также создание условий для повышения темпов жилищного строительства. На сегодняшний день введено рекордное количество жилья 400 тыс. кв. м. при плане 330 тыс. кв. м.

Досрочно, с опережением на один год, завершен II этап республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы».

В целях ускорения переселения граждан и строительства новых социальных объектов, а также для увеличения ввода жилья и планового развития кварталов активно используется механизм комплексного развития территории. Сегодня в Якутске реализуются 11 договоров о КРТ.

Благодаря реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги» по итогам 2024 года достигнут показатель более 81,94% приведения дорог в нормативное состояние. В ходе реализации нацпроекта проведена значительная работа, в результате которой отремонтировано около 200 километров дорог, улучшена инфраструктура и повышен уровень безопасности на дорогах.

Продолжена программа строительства теплых автобусных остановок в разных районах города, которые стали важным элементом инфраструктуры общественного транспорта города Якутска, обеспечивающим комфорт для пассажиров в наших суровых условиях в зимний период. В 2024 году дополнительно введено 5 теплых остановок, таким образом, общее количество муниципальных теплых остановок за пять лет достигло 51 единицы.

Социально-экономическое развитие города Якутска в 2024 году характеризуется значительными темпами роста в строительстве и вводе жилья, положительной динамикой в сфере потребительского рынка, а также стабильной ситуацией на рынке труда.

Демографические процессы городского округа «город Якутск» имеют положительную динамику: относительно стабильный уровень рождаемости и миграционный прирост, как за счёт приезда иностранной рабочей силы, так и за счёт переезда населения из сельской местности в город. По итогам 11 месяцев 2024 года сохраняется прирост населения: естественный прирост составил 1 816 человек, миграционный - 3 986 человек.

Оборот крупных и средних организаций, по оперативным данным, составил 279,4 млрд рублей, что на 4,4% больше, чем в 2023 году. Отмечено увеличение оборота организаций, осуществляющих деятельность в оптовой и розничной торговле – на 15,0%, в строительстве – в 1,5 раза, а также в сфере обеспечения электроэнергией; газом и паром; кондиционирование воздуха – на 12,8%.

В 2024 году объём выполненных работ по виду деятельности «Строительство» (без субъектов малого предпринимательства), по предварительной оценке, составил 18,0 млрд руб., что больше в 1,6 раза к уровню 2023 года. На территории городского округа «город Якутск» активно продолжается строительство социальных объектов и объектов дорожной инфраструктуры, а также комплексная застройка территорий.

Половина объемов ввода жилья (53,4%) Республики Саха (Якутия) приходится на город Якутск. За 2024 год объём ввода в действие жилых домов составляет 402 тыс. кв. м, что на 7,1% выше, чем в 2023 году, согласно выданным разрешениям на строительство и реализации проекта комплексного развития территории жилой застройки мкр. «Звездный», кварталов 2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в (мкр. «Спортивный»).

Потребительский рынок остается одним из основных направлений экономического развития города. В 2024 году наблюдается рост оборота розничной торговли на 8,6%, общественного питания – на 6,9%. Рост обусловлен увеличением покупательской способности населения, активным развитием онлайн-торговли и поддержкой местных производителей, что способствует разнообразию ассортимента и улучшению качества обслуживания.

Ситуация на рынке труда города отмечается низким уровнем безработицы и дефицитом работников во многих отраслях. На конец 2024 года уровень безработицы оценочно составляет 0,8% от численности рабочей силы.

Среднесписочная численность работников на предприятиях и организациях (без субъектов малого предпринимательства) по итогам 11 месяцев 2024 года выросла на 1,1% и составляет 84,8 тыс. человек. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата на одного работника (без субъектов малого предпринимательства) за январь-ноябрь 2024 года составила 114,5 тыс. рублей, что выше на 13,1% по сравнению с уровнем 2023 года.

2. Какие задачи стоят в 2025 году?

1. Актуализация Стратегии социально-экономического развития города Якутска на период до 2032 года;

2. Строительство социальных объектов на территории городского округа «город Якутск»;

3. Проведение капитального ремонта социальных объектов;

4. Реконструкция и капитальный ремонт улично-дорожной сети;

5. Обновление автобусного парка;

6. Благоустройство 16 дворовых территорий и 4 спортивных площадок;

7. Ввод не менее 300 тыс. кв. м. жилья;

8. Реализация программы по переселению граждан из ветхого аварийного жилья: количество аварийных МКД, подлежащих сносу – 60 ед.;
9. Распределение земельных участков многодетным гражданам, участникам специальной военной операции;
10. Актуализация Схем водоснабжения и водоотведения г. Якутска с построением электронной модели;
11. Актуализация Схемы газоснабжения высокого, среднего и низкого давления;
12. Ввод в эксплуатацию убойного цеха и картофелехранилища и др.

Финансовая политика

1. Что наиболее значительное удалось сделать в 2024 году?

1. В части повышения доходов бюджета принят нормативный правовой акт Якутской городской Думы о введении в действие на территории городского округа «город Якутск» с 1 января 2025 года туристического налога.

2. Во исполнение поручения Главы Республики Саха (Якутия) об обеспечении 100% централизации ведения бюджетного учета и консолидации отчетности органов местного самоуправления проведена работа по централизации бухгалтерских служб городского округа. Утвержден План мероприятий и в ноябре создано МКУ Централизованная бухгалтерия городского округа.